

Nr 6
2008

Edition
NORR

Villa & Fritid

Vem äger
egentligen
er bostad?



SID 29

Helene R Unger

41 år med Västsveriges största & äldsta villatidning

Värme + regn = krypgrunds- problem

SID 22 - 25

NYTT TAK

SID 8 - 11

Anders Kyrkander, Passivhuscentrum:

"Bygg passivhus för
klimatets skull!"

SID 38

Bilder: JE WEINITZ

RADON – OMÄRKBART
MEN MÄTBART SID 26

VISST KAN DU BESKÄRA
TRÄDEN NU SID 5

ENERGIDEKLARERA

om du skall sälja huset nästa år SID 36



Succé för
Göteborgs
Lustgårdar
och det är inte
slut ännu!

SID 6 OCH 14

Grönt Nytt År!

www.algomin.se

Höstgödsla nu
för en praktfull
trädgård nästa år!

Algomin® Trädgårdsgödsel ger
dina växter den näring de
behöver för att vakna fulla av
kraft när vintern är över.



MILJÖVÄNLIGA
ALGOMIN

G Ö D S L A V Å R , S O M M A R & H Ö S T

Algomin AB är miljöcertifierat enligt ISO 14001:2004. Tel 013-31 22 32, Fax 013-13 19 66

INNEHÅLLSFÖRTECKNING NR 6/2008

5	NU ÄR DET BRA TID ATT BESKÄRA TRÄD	26	RADON ÄR MÄTBART
6	GLUPSKA SKÖNHETER I BOTANISKA TRÄDGÅRDEN	29	FAMILJEJURISTEN TAR UPP VIKTIGA FRÅGOR VEM ÄGER EGENTLIGEN BOSTADEN?
7	TRÄDGÅRDSMÄSTARE GÖSTA ANDREASSON "FÖR VARMT I SÖDERLÄGE"	32	SLÖSA INTE ENERGI PÅ FEL MILJÖBONUS
8	DAGS ATT VÄLJA NYTT TAK?	34	NIKLAS BYGGDE EN LUFTSOLFÅNGARE
13	NYA REDSKAP INFÖR FRUKTSÄSONGEN	36	DAGS ATT ENERGIDEKLARERA
14	LUSTEN HAR VÄCKTS MED GÖTEBORGS LUSTGÅRDAR	38	BYGG PASSIVHUS FÖR KLIMATETS SKULL
17	FÄRG&GLAMOR I KÖK OCH BADRUM	40	HARRYSSON SVARAR: DET FINNS ENKLARE LÖSNINGAR
22	VÄRME+REGN = KRYPGRUNDSPROBLEM		
23	BJÖRN OSSON HÅLLER KOLL PÅ GRUNDEN		

Allt i lättmetallstegar Även för tak

Lättmetall stegar upp till 12 m.

Prisex. 4 m

NU 649:-

TRAPPSTEGAR

2-14 steg Fr **199:-**



JÄRNHUSET
I MÖLNDAL AB

Personlig service • Etabl. 1920
Mölndals Centrum. 031-27 01 86
Vard. 10-18, Lörd 10-14



Ditt hus. Vårt intresse.

De flesta av oss har nu haft en ljuvlig sommar, eller åtminstone en tid för välförtjänst vila och återhämtning. Nu är man fylld av ambition och nya föresatser och beredd att med laddade batterier ta sig an nya utmaningar, eller i alla fall ta nya tag i det tidigare oavslutade.

Villaägarnas Riksförbund står alltid på husägarnas sida, och engagemanget gäller året om, alla dagar och utan uppehåll. Vi är tusentals förtroendevalda som alltid är "i tjänst", och vi har många anställda som gör gedigna insatser med goda resultat.

- Villaägarnas löften till våra medlemmar är att
- vi ska sänka kostnaderna för boendet
 - vi ska förbättra villkoren för boendet
 - vi ska förenkla livet som småhusägare.

Bli medlem i Villaägarna

Varför ska Du vara medlem i Villaägarna och välja det självklara medlemskapet för en småhusägare?

- Jo,
- vi har ett mycket brett kontaktnät med olika beslutsfattare
 - vi har stor kunskap och förståelse för situationen för småhusägare

- vi representerar ca 300 000 småhusägarhushåll och kan påverka
- vi har kunskapen om hur man kan förbättra villkoren för småhusägare

Möjligheten att påverka allt och alla

Vi ger Dig möjligheten att påverka allt och alla. Vi är tillsammans i frontlinjen för opinionsbildningen och leder den, inte bara följer med strömmen. Du får unika förmåner genom a gratis tillgång till en mycket kvalificerad rådgivning av olika experter på de områden som är aktuella för just Dig som småhusägare. Vi finns med Dig i alla olika faser av Ditt husägande.

Ge Dig chansen och övertyga Dig om riktigheten, och börja med att kolla vår hemsida, www.villaagarna.se.

Varmt välkommen!
Ulla Johansson,
Förbundsordförande
Villaägarnas
Riksförbund



Villa & Fritid,

Box 344, 431 24 Mölndal
Storg. 36, Mölndals Köpcentrum

Tel vx 031-27 51 20,
Fax 031-27 68 61

Hemsida www.villaafritid.se
E-post: info@villaafritid.se

Ansvarig utgivare Elna Sirkka
Produktionsansvarig Jan-Erik Weinitz

Redaktion Jan-Erik Weintiz, Lars Bårtås, Annica Josefsson, Stefan Mattsson, Katrine Larsson, Niklas Becker, Ann-Christin B Edström.

Layout Elna Sirkka

Tryckning Pressgrannar, Linköping

För eventuella fel i en annons svarar tidningen med högst annonskostnaden eller nytt införande i nästkommande nummer. Åsikter framförda i signerade artiklar är författarnas egna och behöver inte sammanfalla med tidningens.

Villa&Fritid distribueras med Posten. Tidningen finns även att hämta på Husknuten och på Byggcentrum.



Säljtankar?

Har du funderingar på att sälja, nu eller längre fram? Ta hjälp av vår unika tjänst Bjurfors Boagent. Då får du tillgång till vårt köparregister med massor av köpklara spekulanter som letar bostad i just ditt område samt en rad andra förmåner.



Vi erbjuder kostnadsfri värdering och en förutsättningslös diskussion kring ditt boende. Varmt välkomna att kontakta våra mäklare.

Här finns din lokala Bjurforsmäklare:

Huvudkontor: 733 20 00
Bostadsrätter City: 761 79 00
Örgryte: 733 20 15
Partille: 336 78 70
Hisingen: 733 20 00
Torslanda: 92 29 70
Mölndal: 706 83 50
Mölnlycke: 88 79 60
Västra Göteborg: 68 69 70
Kungsbacka: 0300-504 90
Lerum: 0302-556 50
Kungälv: 0303-20 86 60
S. Bohuslän: 0304-66 00 00



BJURFORS
Engagemang i minsta detalj



REA

UTOMHUS-KRUKOR

VINTERGRÖNA-BUSKAR

50%

GÄLLER T.O.M. 30/9-08 ELLER SÅ LÅNGT LAGRET RÄCKER

KYRKÅSPLATSEN
Tel. 031-25 36 74
Öppet ALLA dagar!

Måndag-fredag 9.30-18, lördag 10-15, sön- och helgdag 11-15
Snittblommor|Binderier|Trädgårdstillbehör|Buskar|Träd m.m.
Trädgårdsarbeten, utkörning

Ditt kunskapsföretag

TMT Källtorps
Gardencenter




Starkt erbjudande på värmepumpar från IVT



Köp värmepump och få en exklusiv Espressomaskin

Erbjudandet på Siemens espressobryggare TK65001 gäller för privatpersoner vid köp av IVT PremiumLine, IVT Optima samt IVT Greenline upp till 17 kW vid order tecknad 1/9-30/11 2008. Leverans av espressobryggare senast 90 dagar efter installation och erlagd betalning. För medverkande återförsäljare se vår hemsida, lokala avvikelser kan förekomma. Kan ej kombineras med andra erbjudanden eller bytas mot ekonomisk kompensation. Siemens garantivillkor gäller.

SVEP
SVEP
SVEP

IVT
VÄRMEPUMPAR
www.ivt.se

IVT
center

HISINGS BACKA Aröds Industriväg 28, 422 43 Hisings Backa
Tel: 031-22 88 40, Fax: 031-22 88 98 • info@uden-k.se • www.uden-k.se

KUNGSBACKA Arendalsvägen 33G, 434 95 Kungsbacka
Tel: 0300-162 90, Fax: 0300-163 49 • info@efvab.se • www.efvab.se

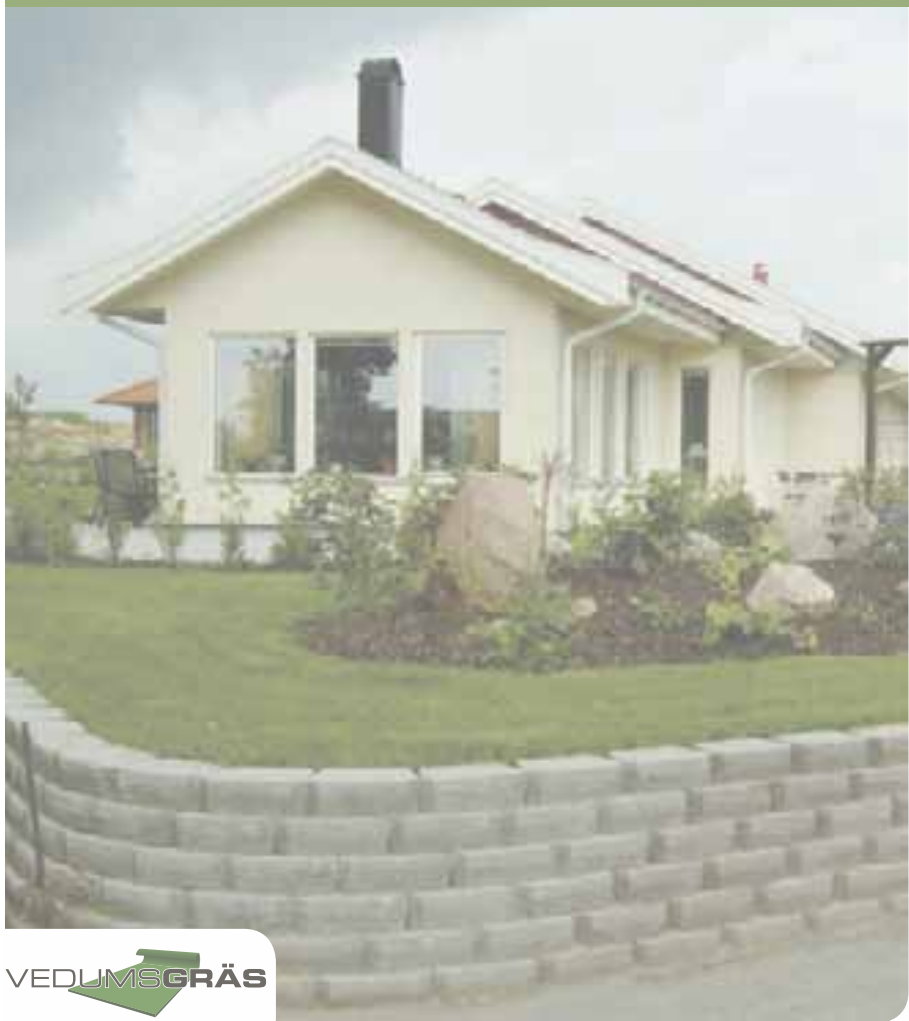
MÖLNLYCKE Rådastocksvägen 1, 435 44 Mölnlycke
Tel: 031-338 41 40, Fax: 031-338 09 96 • info@efvab.se • www.efvab.se

SÄVEDALEN Industrivägen 55, 433 61 Sävedalen
Tel: 031-336 90 50, Fax: 031-26 70 60 • info@ivtcenter.se • www.ivtcenter.se

Värmepumpar

www.ivt.se

GRÄS PÅ RULLE



VEDUMSGRÄS

MARKSTEN

Holmegaardssten



StenButik

MARKSTEN

Plateau



Vårtorps
Betong

MARKSTEN

Bradstone



STARKA

Allt detta hittar du hos GÅRDA JOHAN

och ännu mer finns på utställningen. Välkommen. Inspiration får du på www.gardajohan.se!

Mån–Fre 7.00–17.00, lör 9.00–13.00. GÅRDA JOHAN, Entreprenadv. 1. Tel: 031–55 92 00.

GÅRDA JOHAN



Nu är det bra tid att beskära träd

När träd skall beskäras är en omdiskuterad fråga. Man kan få lika många svar som människor man frågar. Vad är då rätt eller fel och varför skiljer sig svaren så?

Något enkelt svar verkar inte finnas men Lotta Kronlid, arborist* ska försöka reda ut begreppen för oss.

Innan man funderar på när man ska beskära sina träd måste man ställa sig frågan. Varför ska jag beskära, i vilket skick är trädet och vad är det för sorts träd?

Anledningen till att man beskär fruktträd är för att få större frukt och att frukten ska sitta långt ner, säger Lotta Kronlid.

Fruktträd vill också få in ljus i kronan för att frukten ska få bättre färg.

Ett prydnadsträd beskärs för att det skuggar, hänger ner grenar som är i vägen, har blivit för stort eller för att det inte blommar så mycket. Det bästa är förstås att inte plantera träd som blir större än man vill ha dem för att undvika stora ingrepp. Många träd finns att köpa med låga eller svagväxande grundstammar.

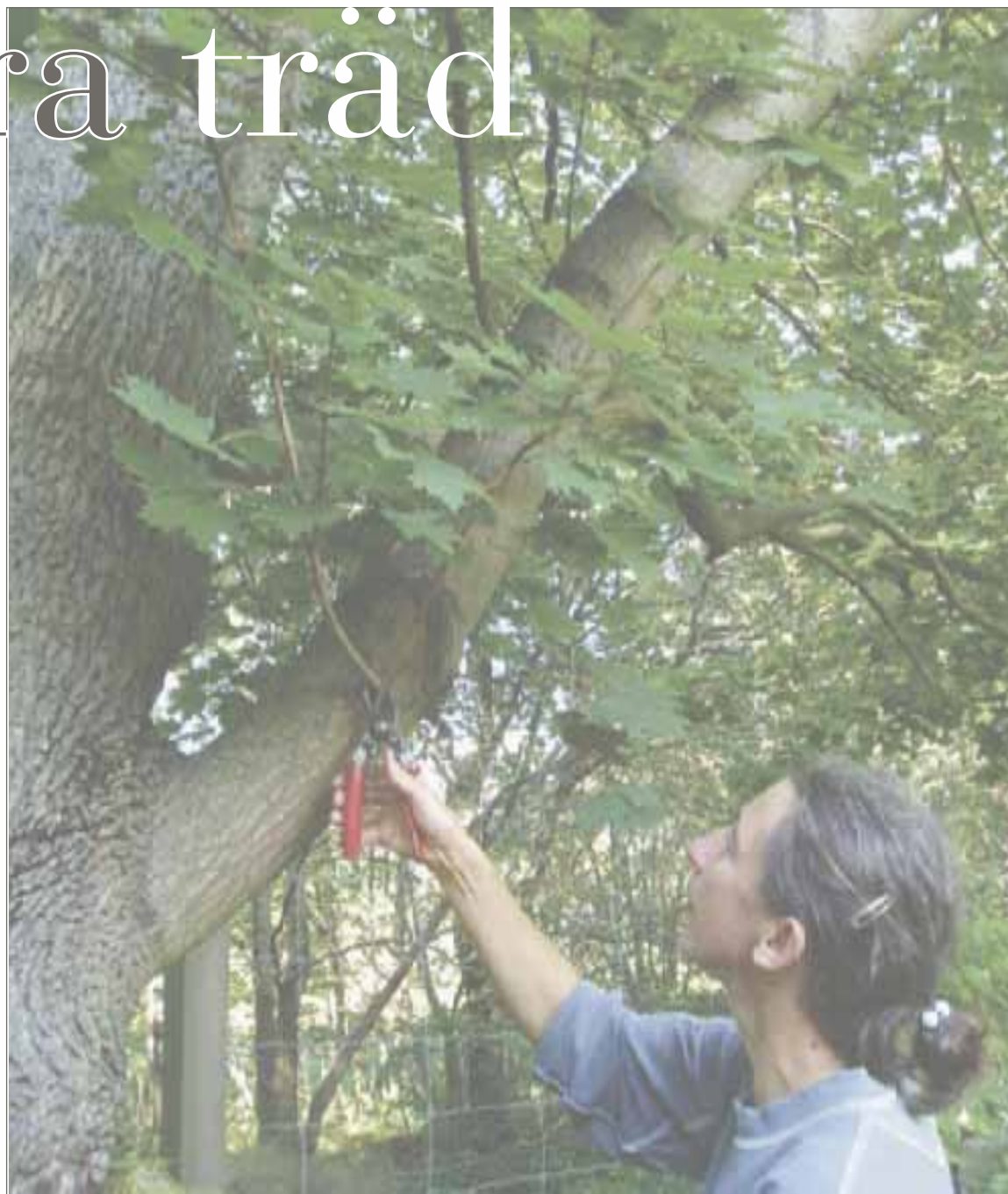
Bästa tiden

För trädets skull är den bästa beskärningstiden under JAS (juli, augusti och september). Då angrips det inte lika lätt av sjukdomar. Växter som blöder gör det inte under JAS och särskilt känsliga växter klarar sig bättre. Exempel på växter som bör beskäras under JAS är, stenfrukter, lönnar, björkar, avenbok, klätterhortensia, vinstockar, magnolia och valnöt.

Att beskära fruktträd när det är som mest frukt gör man inte gärna. Plommon och körsbär (stenfrukter) väntar man med att beskära till efter skörd dock senast i september. Äpple och päron är inte lika känsliga och kan beskäras på hösten eller våren. Den tid man helst ska undvika helt att beskära är maj och juni då träden lägger all sin kraft på lövsprickning och knoppsättning.

Trots att JAS är den bästa beskärningstiden har Lotta Kronlid mest att göra under våren även om hon försöker styra över beskärningsarbeten till JAS.

- Det forskas på när man ska beskära träd men det finns inte så mycket resurser. Det senaste är att man ska beskära inom JAS. Jag vill inte säga



Nu beskär Lotta Kronlid lönnar och andra känsliga växter. Men man ska vara försiktig. Ta helst bara grenar som är döda eller i vägen. Trädet är som vackrast i sin naturliga form.

att det är fel att beskära på vintern men det beror på. Är trädet i dålig kondition är det bäst i JAS. Det blir inte lika mycket skott om man beskär då. Vattenskott är trädets sätt att kompensera för att de förlorat grenar. Har de förlorat grenar så vill de ju kompensera det istället för att satsa på frukt i första hand, säger Lotta Kronlid.

Beskärning svårt att läsa sig till

Att försöka förklara hur man ska beskära är nästan omöjligt. Inget träd är det andra likt.

- När jag först tittade i böcker förstod jag ingenting. Jag fick pröva mig fram, men viktigare är nog att jag lärde mig av någon som kan. Det är lättare att stå vid ett verkligt träd med någon som

visar, än att läsa i en bok om ett idealträd som inte finns. Jag tänker faktiskt varje gång jag beskär ett fruktträd på hon som lärde mig, berättar Lotta och fortsätter.

- Stora träd tycker jag absolut inte man ska ge sig på själv utan anlita en fackman. Man kan göra stor skada på träden och skada sig själv. Jag tänker att det måste vara ett samarbete mellan trädet och den som beskär. Många klipper överallt och det blir för mycket vattenskott. Ta hellre bort färre och mindre grenar. Beskärning är ett långsiktigt jobb. Ju mer fel man gör desto längre tid tar det att läka, avslutar Lotta Kronlid.

Text och bilder: Annica Josefsson

Beskärningstips

Ta aldrig grenar som är tjockare än max 10 cm. Undantag kan man göra men då ska man veta vad man gör.

Grenar som är skadade eller ligger över andra grenar tas bort.

Likaså grenar som växer inåt i trädet.

Klipp hellre för lite än för mycket.

Max 1/3 del av trädets storlek.

*Arborist är en person som har trädvård som yrke.



Verktyg. Oftast behövs bara en sekatör och en grensåg när man beskär. Större grenar bör bara tas bort i undantagsfall och då ska man veta vad man gör.

Grenkrage. När man ska ta av en gren ska man göra det intill grenkragen (på bilden till höger om sågen). Det är här grenen går av på trädet om den dör naturligt. Här vallar trädet fint över såret. Skär man längre in kan trädet drabbas av röta.



Glupska skönheter

Köttätande växter (karnivora växter) är fascinerande genom sin förmåga att fånga djur och tillgodogöra sig animalisk föda, skriver Magnus Neuendorf i skriften Glupska skönheter, som togs fram till utställningen med samma namn, på Göteborgs botaniska trädgårdar.

En mycket intressant läsning även för icke botanister. I skriften presenteras de tio mest kända och odlade släktena av köttätande växter. Magnus Neuendorf berättar om deras livsmiljö, utbredning samt de finurliga och många gånger djävulskt raffinerade fällor med vilka de fångar sina byten.

I det sista kapitlet tas allmänna odlingsråd upp. Ja, vissa köttätande växter kan man faktiskt odla hemma.

"Helt emot naturens mening och Guds vilja"

Den följande texten är från baksidestexten till skriften: "Att växterna fångar och verkligen äter upp sina offer har inte varit känt och accepterat i mer än 130 år. När några personer inför Carl Von Linné förde fram tanken att venusflugfällan möjligen åt upp de flugor den fångade blev han, en av dåtidens största biologer, riktigt arg och menade att detta var helt emot naturens mening och Guds vilja. Locket lades på och det dröjde hundra år innan någon vågade ta upp ämnet på nytt. Det var ingen mindre än Charles Darwin som, i och med publiceringen av sin *Insectivorous Plants* 1878, gjorde att de köttätande växternas existens accepterades på allvar."



Av alla de köttätande växterna är kannrankan den största och glupskaste.



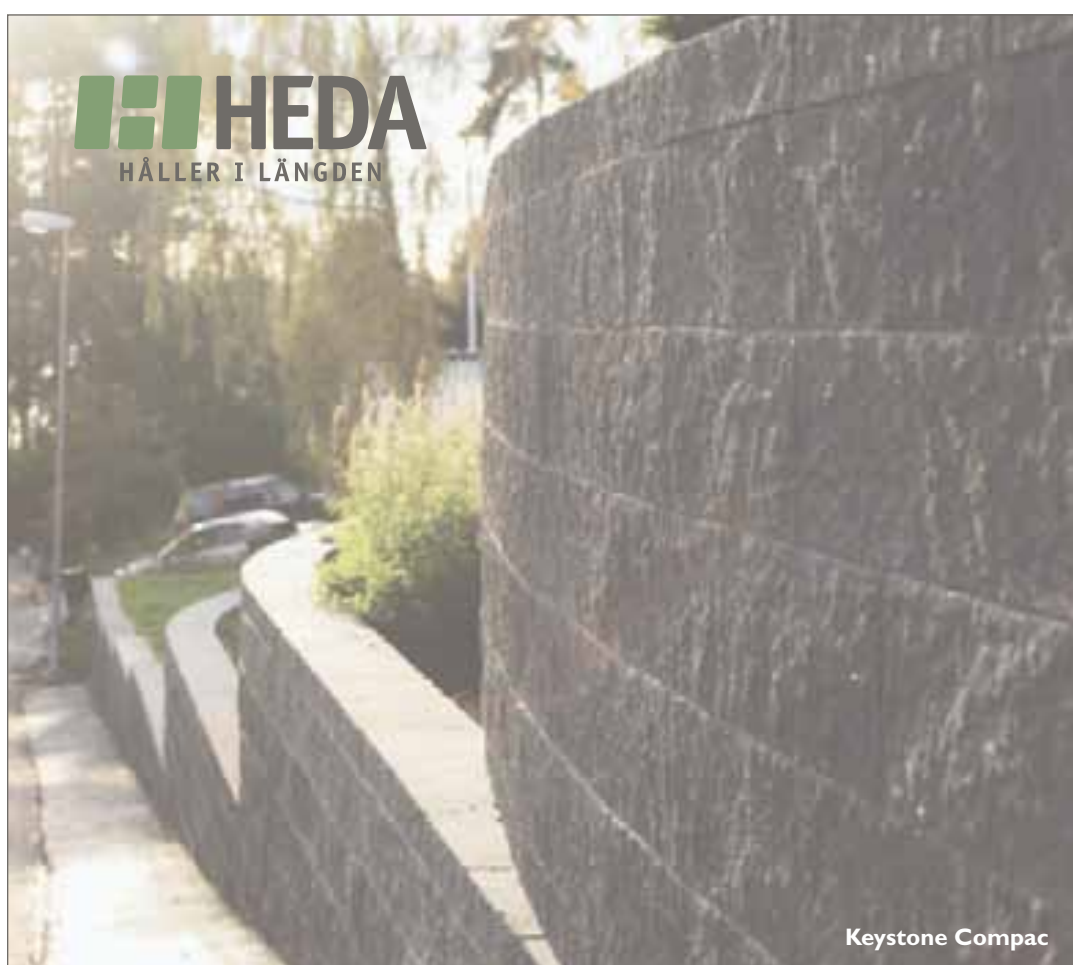
Häftet *Glupska Skönheter* är skriven av Magnus Neuendorf, tropikbotanist i Göteborgs botaniska trädgård.



Bilder: JE WEINITZ

Köttätande växter fascinerar både vuxna och barn. Syskonen Kristin och Ivar Arnarsdottir betraktar nyfiket en Venusflugfälla som Magnus Neuendorf berättar om.

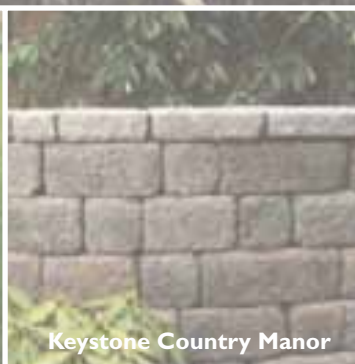
Utställningen *Glupska skönheter* på Botaniska Trädgården i Göteborg pågår t.o.m. 28 september.



Keystone Compac



Keystone Garden Wall



Keystone Country Manor



Heda Kombimur

KEYSTONE

– världens mest sålda stenmur.



På Heda är vi inte särskilt ytliga av oss. Den genialiska hemligheten bakom våra Keystonemurar är nämligen dold på insidan, där varje sten hålls på plats med hjälp av två glasfiberstavar. Detta gör Keystone unik och extremt enkel att montera. Du behöver varken murbruk eller specialverktyg. Missa inte heller att uppleva vår attraktiva och populära Heda Kombimur.



Gårda Johan AB

Entreprenadvägen 1, 402 73 GBG
Tel: 031-55 92 00, Fax 031-55 25 62

info@gardajohan.se • www.gardajohan.se

Besök vår butik och utställning i Storås!

PLATT-TJÄNST
-Stenvaruhuset-

Vard 7-18 Lörd 10-14

Storås industrig 14, Angered T. 3301101

www.platt-tjanst.se



För varmt i söderläge

Ingen sommar är den andra lik. Förra sommaren regnade ju bort och sniglarna stormtrivdes. I år har vi inte haft några som helst problem med sniglar.

Liljebaggen ett bekymmer

Däremot har liljebaggen varit ett bekymmer. Både larver och skalbaggar äter flitigt på alla liljor. De är dessutom svåra att bekämpa. Baggarna syns tydligt med sina knallröda täckvingar men är man inte tillräckligt snabb och noga när man plockar dom faller många ner på jorden och lägger sig på rygg. Och då ser man inte dem för de är ju svarta på undersidan!

Det finns inget bra bekämpningsmedel. Och jag tycker att vi skall ligga lågt med att använda bekämpningsmedel i våra trädgårdar. De har visserligen blivit "snällare" idag, de som finns i minuthandeln.

Någon gång kanske det är nödvändigt att göra någon be-

kämpning men genom att plantera rätt växt på rätt plats undviker vi angrepp från både svampar och insekter. Med rätt plats menar jag både läge, jord och att vi kan sköta växterna lättvindigt.

För varmt i söderläge

Många gillar att plantera rosor mot en solig södervägg. Det är det sämsta läget för rosor och även för andra växter som lätt kan få mjöldagg och rost. Det blir alldeles för varmt och torrt mot en södervägg, växterna blir försvagade och sjukdomarna slår till.

Andra växter som lätt får mjöldagg eller någon annan svampsjukdom, särskilt om den planteras i fel läge, är kaprifol, humle, sibirisk ärtbuske, och stockros. Fråga på plantskola där du köper dina växter.

Vattna rejält

Denna sommar har många växter haft det tufft, vi hade ju 30 grader varmt under lång period. Särskilt nyplanterade växter fick mycket skador om de inte sköttes bra med vattning. Gå ut med slangen och skvätta lite varje dag gör mer

skada än nytta. Vattna rejält när du vattnar, minst en spann vatten 2-3 gånger per vecka.

Jag satte upp en spridare på ett ställe som var snustorrt. Efter 4 timmar kollade jag hur långt vattnet gått ner i jorden. Jag mätte 5 cm, sedan var det snustorrt. För en rotblöta hade spridaren behövt vara på ett dygn.

Barrväxter svåra att rädda

Jag har inget minne av att jag sett så mycket bruna, dvs döda enar och tallar i skärgården som i år. Så torrt har det varit. En barrväxt som är helt brun efter en långvarig torka går i princip inte att rädda medan lövfällande växter många gånger kan räddas genom att klippas ner och vattnas rejält.

Planteringtid och hårdighet är också viktiga saker att tänka på. Undvik t ex att plantera en zon I-växt i Göteborg med omnejd, om du inte har det riktigt skyddat läge exempel en vrå eller framför ett rejält buskage.

Gösta

Trädgårdsmästare, TMT
Kålltorp Gardencenter

Dåliga fönster???

Vi säljer och monterar fönster, dörrar samt glaskassetter.

Välj bland:
Elitfönster,
Tanumsfönster,
Bordörren och Lurs Dörr.



Tanumsfönster

Ring eller gå in på vår hemsida www.fonstermontage.se för offert.



Lurs Dörr Ytterdörr YD Villa Par

Vi mäter, installerar och garanterar!



Hannestad



Gräsö



Hildedalsgatan 200, Göteborg
Tel 031-22 46 81 | Fax 031-22 46 82
www.fonstermontage.se



GÖSTA ANDREASSON



SVEP
SVENSKA VÄRMEPUMP FÖRENINGEN

NIBE
www.nibe.se

Luft-vatten **Frånluft** **Bergvärme**

Än är det inte för sent att förvandla elräkningen till rena kärleksbrevet!

Med en värmepump från NIBE sänker du dina värmekostnader med upp till 75%. NIBE FIGHTER 1235 har marknadens bästa värmefaktor på hela 5,03! Det innebär att den ger fem gånger mer energi än vad den drar.

NIBE har Sveriges bredaste sortiment av villavärmeprodukter och kan därför alltid erbjuda den bästa lösningen utifrån ditt behov.

Välkommen till oss för kostnadsfri rådgivning och offert!

GAK service AB
"När det gäller värme i villor och fastigheter"

Tel. 031-28 67 94, mob. 0707-40 67 94
www.gak.se, info@gak.se

Kontakta oss för kostnadsfri energirådgivning samt hembesök.

Dags att välja nytt tak?

Trasiga pannor, sprucken takpapp eller otäta plåtbeslag?

Går det att reparera eller är det dags att ge huset ett nytt paraply?

Vilket material ska man i så fall välja?

Villa&Fritid guidar dig mellan alternativen.

ETT TAK SKA SKYDDA mot blåst, regn-skurar och brännande sol. År efter år. Om det vill sig väl kan taket ligga tätt och stabilt i generationer.

Per Hemgren, arkitekt och författare till boken Bygga tak, har goda erfarenheter av hållbara takpannor:

- På mitt gamla fritidshus som tidigare var en bondgård hade jag lertegelpannor som troligtvis var från 1800-talet. Jag plockade ned dem och renoverade undertaket och så la jag upp samma pannor igen. Det var inga problem!

FÖRUTOM KLASSISKT LERTEGEL finns det idag ett stort utbud av taktäckningsmaterial att välja mellan. Det handlar dels om lättare yttertak av plåt, aluminium, shingel och papp och dels om tyngre beläggning som betongpannor.

- Om du planerar att byta ut en lättare taktäckning till en tyngre bör du undersöka om takkonstruktionen håller eller måste förstärkas. Låt en fackman titta på takstolarna eftersom det kan vara svårt att bedöma hållbarheten själv, säger Per Hemgren.

VISSA TAKTÄCKNINGSMATERIAL passar utmärkt för den händige gör-det-självaren. Andra är lite knöligare att hantera.

- Betongpannor är väldigt smidiga eftersom de är likadana sinsemellan. Tegelpannor kan vara lite ojämna och svåra att passa in, det gäller särskilt ofalsat tegel. När det gäller plåttak är det svårast att få tätt vid skarvarna, till exempel vid skorsten och takkupor.

VARIATIONEN AV TAKTÄCKNINGSMATERIAL kan skilja sig en smula mellan olika delar av Sverige. I norr förekommer mer plåttak än i övriga landet. I Skåne använder man gärna gult lertegel.

I Syd- och Mellansverige märks ett ökat intresse för gröna tak, berättar Mikael Berg på takleverantören Berg och Brykt.

- På landsbygden vill allt fler villaägare ha torvtak, medan man i storstadsregionerna efterfrågar de lite exklusivare sedumtaken.

PÅ MATERIALFRONTEN HAR DET inte skett några revolutionerande uppfinningar på senare år. Den största förändringen sker på det estetiska planet med takpannor i nya stilar och färger. Inte minst inom plåttak blir variationen allt rikare. Här kan man bland annat hitta en ny panna, Decra Stratos, som är slät och belagd med stengranulat, inte helt olik en exklusiv skifferplatta!

FÖRUT KRÄVDES DET BYGGLOV för att byta taktäckningsmaterial på hus inom detaljplansområde. Men sedan årsskiftet har dessa regler lättats upp och nu behöver du inte söka bygglov, såvida "åtgärden inte väsentligt ändrar byggnadens eller områdets karaktär". Tänk dock på att det finns särskilda regler för hus som tillhör kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

Kontakta kommunens stadsbyggnadskontor eller titta på Boverkets hemsida (www.boverket.se) om du vill veta mer de nya bygglovsreglerna.



Tak av plåt, stål och aluminium har blivit allt mer populärt de senaste decennierna. Finns i en mängd utföranden. Taket på bilden heter Planja Royal.

Bild: Planja

OLIKA TAKMATERIAL

TEGELPANNA

Allmänt: Tegelpannorna finns i många kulörer och nyanser. Det finns både en- och tvåkupiga pannor, falsat och ofalsat tegel samt särskilda pannor för flacka tak. Väljer du ofalsade tegelpannor, bör taklutningen vara minst 22 grader.

Det historiska lertegeltaket "Vittinge" med en- eller tvåkupiga pannor är alltså populärt. Vittinge är ett ofalsat strängpressat taktegel som anses ge en livfullare yta än importerat, falsat tegel.

+ Åldras vackert och har en lång livslängd. Begagnade pannor kan ofta hittas på annons.

- Dyrare än betongpannor. Kräver stor noggrannhet vid läggningen, särskilt strängpressat tegel är svårt att få tätt.

BETONGPANNA

Allmänt: Betongpannor är det vanligaste taktäckningsmaterialet idag och finns i olika färger och former (enkupiga, tvåkupiga och platta). Pannorna klarar en taklutning ner till 14 grader. Pannorna gjuts i formar och valsas med högt tryck, vilket gör att måtten

blir mer exakta än vid taktegeltillverkning. Förr i tiden var betongpannor tunga, men har idag ungefär samma vikt som tegelpannor.

+ Lång livslängd, mycket frostbeständiga och betydligt billigare än tegelpannor. Också lättare att lägga själv. Stort utbud på tillbehör.

- Anses inte lika vackert som tegel.

PLÅT

Allmänt: Tak av plåt, stål och aluminium har blivit allt mer populärt de senaste decennierna. Finns i en mängd utföranden, till exempel bandtäckning med slät plåt och profilerade plåtpannor. De senare kräver vanligtvis en taklutning på minst 14 grader. I kustklimat rekommenderas aluminium som inte påverkas av saltvindar. Tjockleken och ytbeläggningen på plåttaket har stor betydelse för livslängden.

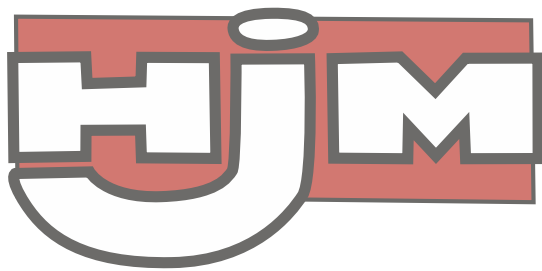
+ Ett lätt material som anses underhållsfritt minst 25 år.

- Ytbehandlad plåt bör målas om.

Bandtäckning kräver en plåtslagare vid läggningen.

Forts sid 10





ALLT FÖR TAKET

DECRA® Taksystem



167:-m²

Täta, lätta,
lättlagda
Decra-tak



JÖNÅKERPANNAN

Lägg nytt tak lättare.

Protector en nyutvecklad ytbehandling!

Resultatet är en panna med 30% längre estetisk livslängd jämfört med andra ytbehandlade betongpannor.

Bättre UV-beständighet gör också att färgen inte bleks. Den vackra, släta ytan ger djupare färger och ökar pannans motstånd mot moss- och algpåväxt.



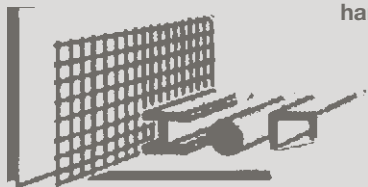
Plannja Royal. Det bästa på taket.

Plannjas mest exklusiva takpanna i svenskt kvalitetsstål. Uppskattad för sin höga profil och formen av enkupigt taktegel med sidenmatt yta. En trygg takpanna med skyddande beläggning. Svart, mörkgrå och brunröd. www.plannja.se



PLÅT, RÖR, STÄNGER, BALKAR

Allt i järn och stål. Rör, balkar, formrör, handelsstål.



Plåt- kallvalsad, -varmvalsad, galvaniserad, mönstrad, perforerad, färgad. Vi hjälper dej tillrätta!

Släpp in ljuset med VELUX takfönster



VELUX®

gop | Esslon | Suntuf | Takplast



Släpp in ljuset med takplast!

Ljusa och starka takmaterial
för altaner, uterum,
carportar och växthus

www.gop.se



BYGGVARUHANDELN FÖR PROFFS OCH GÖR-DET-SJÄLVARE



Plannja Takavvattning passar alla tak.



Plannja erbjuder marknadens bredaste sortiment med allt du behöver för en effektiv takavvattning. Finns i många variationer och utföranden som passar vitt skilda förutsättningar och estetiska önskemål. www.plannja.se



Takpanna **Solstadttaket**

När du vill ha ett vackert, hållbart och lättlagt tak och samtidigt hålla kostnaderna nere. Takpanna Solstadttaket i enkupig design med matt/blank ytfinish ger den rätta, genuina tegelkänslan samtidigt som du får stålplåtens alla fördelar. Passar alla tak ned till 14 graders lutning.



armat™

<http://www.armat.se>

Stuprör • Fönsterbleck • Underlagspapp
Takpapp • Fästmaterial • Kondensväv
Takläkt • Vindskivor • Takgenomföring

Vi gör **BESLAG** efter
dina egna mått.



www.hjm.se

HÖGSBO JÄRN OCH METALL AB

Argongatan 16, Åbro Industriområde, Mölndal

Telefon: 031-746 63 00

Öppet: Månd-Fred. 07⁰⁰ - 17⁰⁰

POOLTÄCKNINGSPLÅT

För att garantera bästa säkerhet vintertid bör täckplåtar användas över poolen. Täckplåtarna är varmgalvaniserade samt lackade med skyddslack för att motstå korrosion.

Otroliga lagerpriser **TAK- & VÄGGPLÅT**

Andra sort. fr 28:-/m²+moms | Tegelfprofil 44:-/m²+moms

Ventilationshuvar • Takstegar • Specialbeslag



Takets lutning kan ha betydelse för vilken takpappsprodukt man väljer.

Bild: Mataki

Dags att välja nytt tak?

de eller fukthållande underlag.

Torv till taket köps vanligtvis i säckar och läggs radvis på taket. Under torven läggs underlagspapp och platonmatta. Båda taken är möjliga att lägga själv, men för underlagstättningen är det bra att ta hjälp av en fackman.

+ Isolerar och skyddar taket. Pittoreskt och miljövänligt.

- Kräver viss

skötsel: gödning och klippning (torv). Endast sedumtak är brandklassat. Torvtak kan bli tunga i fuktig väderlek, vilket ställer krav på en säker takkonstruktion.

PAPP OCH SHINGEL

Allmänt: Papptaket, impregnerat med asfalt, är ett klassiskt "sommarstugetak". Takets lutning kan ha betydelse för vilken takpappsprodukt man

väljer. Tidigare la man flera lager vid flacka tak, nu lägger man ofta ett lager av en anpassad produkt.

Shingel är en senare tids takbeläggning och kan i princip läggas på taklutningar mellan 14 och 80 grader. Det består av formskurna och asfaltsimpregnerade glasfiberplattor som är självklistrande. På ytskiktet finns ofta krossat skiffer eller korn av mineral.

+ Lätt material och billigt. Fungerar bra på flacka tak. Shingel brukar beskrivas som ett "det perfekta gördet-sjäv-taket".

- Papptaken måste underhållas med en kompletterande takmassa på sikt. Behöver som regel bytas efter 20-30 år.

Och solfångare?



I samband med ett större takarbete bör man passa på att tänka på husets värmesystem. En solfångare kan komplettera ett takmaterial och bidra till uppvärmning och varmvatten.

OMLÄGGNING OCH REPARATIONER AV PAPPTAK



Ring och prata tak med Jonas

- 15 års garanti
- 20 års branschvana
- Fr 100 kr/m² + moms
- Fasta priser, allt ingår!

För den kvalitets- och prismedvetne!

WASA
TAK

Chalmersg. 31, Göteborg
Tel. 031 - 16 46 16
Mobil. 0708-16 46 16
Säkrast efter kl. 17.00

UPPTÄCK VÅRT SOLSYSTEM DU OCKSÅ! Montering till fasta priser. INKAs Folksolfångare



VILLAPAKET 34 233:-
Statsbidrag avgår med ..7 500:-

Paketet innehåller: • 9 m² solfångare
• 25 m rör med isolering • Drivpaket Solkrets
• Driftstermostat • Tyfocor solvätska

Ditt pris 26 733:-
Inkl. moms

Småsolpaket för varmvatten

Materialpris.....33 806:-

Statsbidrag avgår med5 360:-

Ditt pris...28 446:-
Inkl. moms

Paketet innehåller:

- Varmvattenberedare 300 liter
- Elpatron 3 kW
- 5,4 m² högeffektiv solfångare
- Drivpaket
- Rör med isolering
- Tyfocor solvätska.



Tysk kvalitets solfångare för fristående montage.

INKA ENERGI är ett företag som jobbat mycket med alternativa energifrågor och systemlösningar sedan slutet på 80-talet både praktiskt och teoretiskt.

Vi har stor erfarenhet av solvärme montage och ackumulatorsystem.

Ring för mer information!
Håkan Gustavsson, INKA SOLENERGI.
Tel. 0304-20959 • Mobil 070-8720959
Tegneby Stala 624, 474 96 Nösund

Vi säljer även vakuumsolrör



0304 - 20959

Bra att tänka på

Gör det till en vana att undersöka taket någon gång per år, lämpligen under en regnig dag.

Börja med att inspektera innertaket på vinden, det ska vara torrt, ljust och dofta friskt. Kontrollera sedan känsliga ställen som runt skorstenen, olika genomföringar och fönster – särskilt äldre takfönster.

Vindutsatta ställen bör få en extra översyn, där kan det finnas risk att snö eller regn blåser in. Även hängrännorna ska ses över så de inte är tilltäppta eller har läckor som skadar panelen.

Säkerhet på tak

Var noga med säkerheten när du arbetar eller befinner dig på taket. Innan man påbörjar ett takarbete är det lämpligt att sätta sig in i regler som bland annat gäller

byggherrens ansvar för säkerhetsanordningar. Läs mer om "säkerhet på tak" på Boverkets hemsida. Kontrollera även vilka villkor som gäller hos ditt försäkringsbolag för den här typen av arbete.

Text: Lars Bårtås



Kontrollera regelbundet känsliga ställen som runt skorstenen, olika genomföringar och fönster – särskilt äldre takfönster.

Vi tycker att takbranschen är väl ytlig ibland...



Visst är ytan viktig när du väljer tak till huset, men många glömmer att ett ordentligt underlagstak är minst lika viktigt. Med rätt underlagsmaterial håller du huset torrt och friskt under både byggtiden och resten av dess livslängd. Vi har underlagstak för montering på såväl råspont som direkt på takstolarna, allt för att passa just ditt hus och dina önskemål.

Läs mer på www.trelleborg.com/mataki

MATAKI®

TRELLEBORG

Varmt och skönt med braskamin

**JUST NU
3000 KR
PAKETRABATT
KAMIN OCH
SKORSTEN**

**Contura
Handöl
PREMODUL**

Paketrabatten gäller tom 4 oktober och kan ej kombineras med andra erbjudanden.



elda
BUTIKEN
www.eldabutiken.se

**VÄRMEHUSET
Stig Lantz i Kinna AB**

Fritslavägen 26 B, Kinna. Tel 0320-358 87
Öppet: Månd-fred 13-18, lörd 10-13

GRUNDAT 1924 • 4,5 MILJARDER KR I OMSÄTTNING • ETT AV TYSKLANDS MEST KÄNDA VARUMÄRKEN • EN AV EUROPAS STÖRSTA VÄRMEPUMPSTILLVERKARE

DET KOMPLETTA UPPVÄRMNINGSSYSTEMET

WPL är en smart och snygg luft/vatten-värmepump förberedd för solvärme. Du behöver varken borra eller gräva, det är bara att installera. Räkna med halva energikostnaden jämfört med vad du betalar i dag!

Luft/vatten-
värmepump
inomhus

Modell	WPL 10	WPL 13
Användningsgränser	-20 till +30°C	-20 till +30°C
Max framledningstemperatur	60°C	60°C
Köldmedium	R407C	R407C
Värmeeffekt L2/V35	6,3 kW	8,0 kW
Effektförbrukning	2,1 kW	2,5 kW
Värmeffaktor	3,3	3,3

- Kan placeras utomhus eller inomhus.
- Automatisk självavfrostning.
- Hög värmefaktor.
- En av marknadens tystaste.
- Ned till -20°C utomhustemperatur.
- Upp till 60°C framledningstemperatur.
- Inbyggd elpatron.



Stiebel-Eltron värmepumpar är förberedda för att kopplas samman med våra solfångare, tex SOL 27+.

ÅTERFÖRSÄLJARE

FÖRSÄLJNING • INSTALLATION • SERVICE

SANNA KYL AB

Importgatan 2 B, 42246 Hisings Backa
Tel. 031-44 74 10 Bil 0733-99 66 70
Fax 031-52 57 90



STIEBEL ELTRON
www.stiebel-eltron.se

Lite blandat

"De små rörelsernas design"

– Mora Rexx är "de små rörelsernas design" med ett strängt geometriskt och enkelt formspråk för att passa in i modern miljö. Med omsorg om detaljerna och balans i proportionerna har vi skapat en blandare som är enkel att rengöra och hantera, säger designern Karsten Eriksson.

Den finns i tre olika varianter; krom/svart, rostfritt utseende samt krom. Dessutom är köksblandarna i serien utrustade med en snygg och diskret integrerad diskmaskinavstängning.

/ www.moraarmatur.se



YASURAGI på svenska

Inspiration för välbefinnande. Yasuragi är det japanska ordet för inre ro och harmoni. Det finns många sätt att uppnå yasuragi. Här hittar du inspirerande tankar kring hur du kan förstärka din förmåga att befinna dig i nuet och öka ditt välbefinnande; allt från badets välgörande, lugnande effekt till vikten av närvaro i alla möten, från rörelsens dynamik i zenergy till måltidens betydelse för själen och givetvis även via zenmeditation och do in.

/ Prisma



Höj stämningen med små medel!

Den här stiliga ljuslyktan i polerat rostfritt stål reflekterar ett underbart sken. Fästes enkelt med sugpropp på badkarskanten.

Kombinera lyktan med vinglas-hållare för badkaret

/ www.bosign.se



Så lika men ändå så olika



Tänk vad valet av spegel kan göra! Både kombinationerna ovan ingår i serien Marbodal Combibad. Spegeln till vänster är 60 cm hög och den till höger 100 cm. Snyggt med den höga spegeln men kanske inte så praktiskt.

På bilden visas luckan Version i ljus ek, en tålig ekmelamin-lucka med stående trästruktur. De finns även som vit MDF lucka. Systemet utgår från tre heltäckande porslinshandfat, 60, 90 eller 120 cm.

/ www.marbodal.se

Serien BASIC alltid på lager!

VEDUM



Basic
prisexempel
5.649:-



Frej Jonsson
Bad • VVS • Kakerl

Victor Hasselbladsg. 11 Göteborg | Tel: 031-726 55 00

Öppetider Mån-fre 10.00-18.00, lör 10.00-15.00

Vitvaror på hemmaplan

Vi levererar det nya -
forslar bort det gamla!

NU 6.200:-

Electrolux tvättmaskin INSPIRE EWF 14583

7 kilo högprestanda-
maskin, med 1400 varv
centrifug.

Mängdautomatik -
tvättidsinställning.

Ord. pris 8.200:-



Electrolux
Butiken i KUNGÄLV

Teknikerg. 8 Kungälv - 0303-165 58

Öppet: Vard. 9.30-18.00, Lunch 13-14, Lörd. 9.30-13.00

Handla billigt på hemmaplan - servicen får du på köpet!

Frukt & bär

hjälper oss att klara det annalkande mörkret

Vackra och praktiska köksredskap gör jobbet roligare. Fyra nya köksredskap i serien Fiskars Functional Form presenterades nyligen på Formex-mässan i Stockholm. De är alla gjorda av mycket hållbar plast med Softouchbeläggning® och de tål maskindisk.

Design: Jakob Heiberg

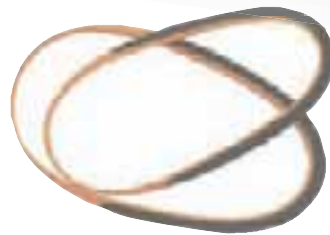


ÄPPELDELARE MED SKÅL.

Bladet i rostfritt stål delar äpplet i åtta bitar och tar dessutom bort kärnan. Äppelbitarna stannar kvar i skålen och är färdiga att serveras.

FRUKTSKALARE,

set om två
När en avokado, kiwi, mango eller liten melon skurits upp med kniv används fruktskalaren för att ta ur fruktköttet från skalet. Kan även användas för att ta bort kärnor ur frukt. Tillverkad av hård Nyglass-plast som är både stark och böjlig.



APELSINSKALARE kan användas på tre olika sätt. Skala apelsinen genom att använda bladet i rostfritt stål. Skala apelsiner med tjockt skal genom att använda den spetsiga änden av plast. Skala bort det vita på apelsinen genom att använda plastskrapan.



ANANASKNIV. Den praktiska ananaskniven gör det möjligt att skära ut stocken och skära bort fruktköttet från skalet.

Mmmmm frestande

Björnbärs-marmelad med apelsin-blomsvatten, lavendelkokta aprikoser, hallonvinäger ...

Boken Frukt och bär innehåller förutom tips och råd om syltning och saftning dessutom frestande recept på bakverk och desserter samt likörer. Recepten är en blandning av gamla klassiska husmorsrecept och moderna varianter med spännande kryddning av till exempel saffran, vanilj och lakrits. Dessutom innehåller boken fakta om olika frukt- och bärsorter och olika användningsområden för dem.

av Ingela Persson, Foto: Lina Eriksson
/ Natur & Kultur

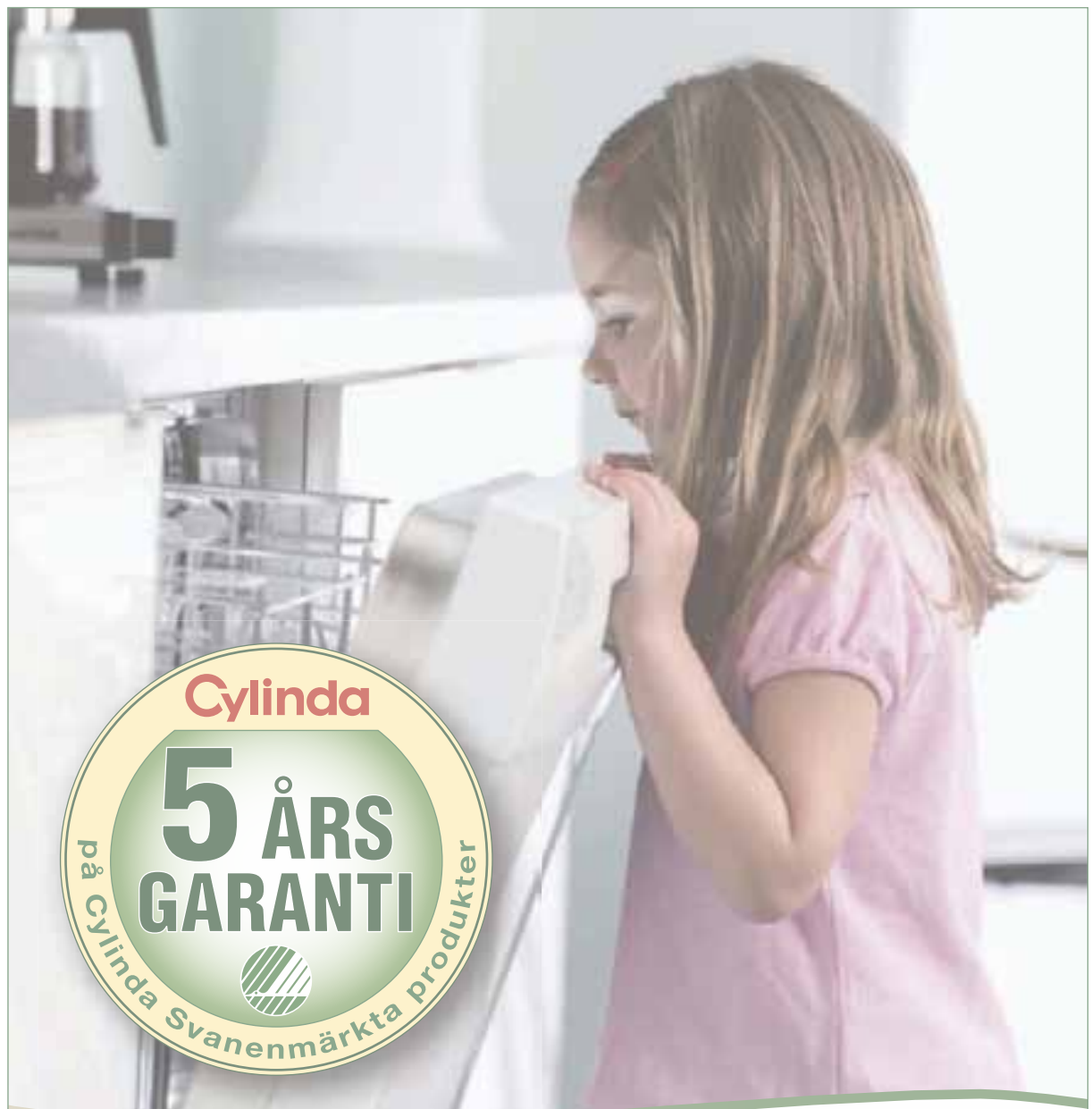


MULLSJÖ
SOLSKYDD
SOLSKYDDSGRUPPEN

INRED MED
PERSIENNER
&
MARKISER

FÅNGA LJUSET
SKAPA STÄMNING

Mullsjö Solskydd AB
Argongatan 8
431 21 Mölndal
031 - 27 20 45



Cylinda har 5 års garanti på Svanenmärkta produkter



Cylinda är marknadens enda varumärke med Svanenmärkta tvätt- och diskmaskiner. Våra produkter har välkänt hög kvalitet och därför inför vi fr.o.m. september 2008 en 5 årig full-garanti på samtliga miljömärkta Cylinda tvätt- och diskmaskiner. En trygghet både för dig och miljön. [Läs mer på www.cylinda.se](http://www.cylinda.se)



Cylinda

Trött på att se
Dina pengar gå
upp i rök?



**Satsa på
Miljö-
VÄRME!**

Vår bergvärme ger dig dessutom
bättre totalekonomi!

ALVATEK

SKENE
Tel 0320-323 10
kontor@alvatek.eu

Alvatek gör hela jobbet – från borring tills du får värme i ditt hus

Bästa Miljövalet
enligt Naturvårdsverket

KOMPLETT
ENERGI-
SPARPROGRAM
med Golvvärme,
Solfångare,
Återvinnings-
aggregat och
Värmepumpar

Lust - Inspiration - Kunskap

Fyra av norra Europas främsta parker gjorde gemensam sak och skapade Göteborgs Lustgårdar - en trädgårdsutställning som sträcker sig från 1700-talet till framtiden via köksträdgårdens historia, unika kulturmiljöer och trendskapande trädgårdsdesign. Målet var att förmedla Lust - Inspiration - Kunskap. Och det har man verkligen lyckats med!

Parkerna som deltar är Göteborgs Botaniska Trädgård, Gunnebo Slott och Trädgårdar, Liseberg och Trädgårdsföreningen. De fyra anläggningarna har alla gjort stora förändringar inför sommaren. Som besökare känns det som att Trädgårdsföreningen har gjort de största förändringarna och som väcker mest känslor. Nu har göteborgarna återigen fått en trädgård mitt i centrum som ger ett mervärde.

En eloge även till alla duktiga guider som har delat med sig av sina kunskaper på ett mycket lustbetonat sätt. Det enda tråkiga är att allt har ett slut ...

Fast egentligen inte. Det mesta kommer att finnas kvar och för många är det en åter uppväckt kärlek till parkerna med sina möjligheter till kontemplation och inspiration även i vardagen.



Tapetgrupperna, i Göteborgs Trädgårdsförening, ligger som tårtor dekorerade med blommor och bladverk i symmetriska mönster. Inför Göteborgs Lustgårdar återuppstod förra seklets konstfulla tapetgrupper, som var på modet runt förra sekelskiftet. I England kallas de för carpet-bedding.

Tapetgrupperna kom att höra till de stora attraktionerna i Trädgårdsföreningen. Varje år gick göteborgarna med spänning hit för att uppleva nya kompositioner.*



Agavegruppen. Agave var en av de självklara ingredienserna i de gamla tapetgrupperna. En av de mest beundrade tapetgrupperna för 100 år sedan var en grupp fylld med agave och med en solfjäderspalm i mitten. Ulf Nordfjell har redesignat den här historiska gruppen på samma plats.

I bakgrunden, framför Direktörsvillan, syns gräsmattan som är formad som en vapensköld.*

När du besöker Trädgårdsföreningen nästa gång lägg även märke till de runda, mjukt formade gångar. Lite Feng shui tänk? Gångarna ringlar fram som ett stilla vattendrag.



Jättenäckrosen blommade! I början av mars 2008 sådde man 4 frön, ett grodde och det blommade den 22-23 augusti. Första natten är blomman vit och nästa natt rosa. Sedan är föreställningen över.*



Den 22 september tändes den spännande ljussättningen på Gunnebos lustgård. Under sex helger, mellan 22 augusti och 28 september, erbjuds ljussatta festkvällar med speciellt inbjudna lustgårdsartister.

Det är ljusdesignern Torbjörn Eliasson, som har ljussatt slottsträdgården. Han håller ett seminarium på Gunnebo slott, den 16 och 17 september; "Att ljussätta sin trädgård". (Mer information finns i programmet för Göteborgs Lustgårdar.)



Mormors smykeskrin. O2Landskap har skapat en liten trädgård som man kan gå in i genom luckor på olika höjd. Till och med smykeskrinets ballerina dyker upp och gör stela piruetter.*

* (Källa: Boken Göteborgs Trädgårdsförening 2008. Den finns till försäljning i trädgården. Rekommenderas då den ytterligare förhöjer njutningen i parken.)

Fortfarande kan du besöka Göteborgs lustgårdar, som pågår t.o.m. 28 september, för att få kunskap, inspiration och skaparlust eller bara föra att stanna upp en stund i nuet.

Irritations-
rabatt!

Vad irriterar dig i ditt nuvarande kök? Kom in och berätta, så visar vi medlidande i form av rabatt på ett nytt kök från Marbodal!

Gäller 1/9-5/10 vid köp av kök värt minst 32 000:- exkl. vitvaror. Närmare information om rabatten får du hos oss. Kan ej kombineras med andra erbjudanden.

Marbodal®

Marbodal Kök

Södra vägen 15, Göteborg, 031-727 71 50
Vardagar: 10-18, Lördagar: 10-14
www.marbodal.se/goteborg



Drömmer du om ett nytt badrum men vet inte hur du ska förverkliga det? Du är inte ensam. Att bygga om badrummet är ett komplicerat och tidskrävande jobb och kan skapa dyra problem om det inte görs rätt. Det är därför vi erbjuder Färdigt Badrum – ett enkelt, säkert och prisvärt sätt att skaffa ett nytt badrum.

Hur funkar Färdigt Badrum?

Färdigt Badrum är ett helhetskoncept där vi hjälper dig hela vägen från inspiration till färdig installation, från första pennskiss till sista kakelplattan. Kvaliteten garanteras i alla led och utförs av certifierade installatörer och med generösa garantier. Vi kan hjälpa dig med hela installationen eller delar av den. Färdigt Badrum finns i alla storlekar från S till XL.

BÖRJA MED EN SKISS.

Innan du kommer till oss är det bra om du först har mätt upp höjd, bredd och längd i ditt badrum. Sen ritar vi upp en modell av ditt badrum med hjälp av ett 3D-ritprogram. Nu kan du välja och vraka bland massor av inredningar, golv och väggbeklädnad i vår utställning. Och vi agerar mer än gärna smakråd!!

INSTALLATIONEN.

När du bestämt dig för hur ditt nya badrum ska se ut, får du ett fast pris på hela kostnaden och en kontaktperson som samordnar hela projektet. Vi tar ansvar för hela ombyggnaden från start till mål. Du får dessutom en tidsplan som vi lovar att hålla oss till.

EFTERÅT DÅ?

Som kund hos Comfort kan du känna dig trygg med att arbetet blir rätt utfört. Du får 10 års garanti på våtrumskonstruktionen, 2 års garanti på övriga arbeten och minst 2 års garanti på produkterna. På VVS-installationer och kringarbeten utförda av Comfort-företag till ett värde av minst ett halvt och högst tio prisbasbelopp gäller Comforts Trygghetsförsäkring.



DUSCHBLANDARE
9210, FM Mattsson
995:-
Ord. pris 1.395:-

HANDDUKSTORK
Flex U 3 armar, Dryson
1.670:-
Ord. pris 2.080:-



CARBONATOR MED MORA BLANDARE
TWC 150, AGA
3.695:-
Ord. pris 4.695:-

Just nu ger vi 20%rabatt på badrumsmöbler från Vedum. Välkommen in och se vårt stora sortiment!



Möblerna på bilden är Dial 1260 från Vedum

**20%
rabatt**

Med SPARKLING WATER har du alltid tillgång till ett fräscht kolsyrat vatten direkt ur kranen. Du kan förstås också smaksätta bubblorna.

Carbonatorn är så smidig att den ryms under diskbänken och installationen tar ca en timme för en fackman att utföra. Givetvis säljer vi även lösa kolsyrepatroner.

**Kolsyretub
88kr**

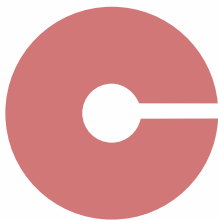
Priserna gäller till och med 30 september. Vi reserverar oss för eventuella tryckfel.

COMFORTBUTIKEN KUNGÄLVS RÖRLÄGGERI AB

Triogatan 5
442 34 Kungälv
Tel: 0303-127 75
Öppettider vardagar 7.00-18.00, lördag 9.00-13.00

**KUNGÄLVS
RÖRLÄGGERI AB**

COMFORT
SPECIALISTERNÄ INOM
VATTEN OCH VÄRME



Återförsäljare LVI:

AGITAR *El*

Hällebergsvägen 7, STENKULLEN
Tel 0302-228 30

ælf ALF ERICSON
ELEKTRISKA AB

Stakebergsv 3, STENKULLEN
Tel 0302-52 29 40

BOO EL

HÄRRYDA
STRANDBERGS EL AB
Knösvägen Pl 4693, Tel 0301-303 36

ELFYND I GRÅBO

- ditt lokala varuhus med 800 kom belysning



Ljungviks Torg, GRÅBO
Tel 0302-461 93

elkedjan

Bengts El AB

Södra vägen 69, GÖTEBORG
Tel 031-162626

Drottninggatan 37,
GÖTEBORG
Tel 031-711 33 21
Fax 031-711 33 12



ELON

VÄRMECENTER

Gamla Tuvevägen 1, GÖTEBORG
Tel 031-22 14 30
www.elonvarmecerter.se

elhuset

Vallenvägen 1
STORA HÖGA
Tel 0303-79 89 89 | Fax 0303-79 89 88

GÖTEBORGS
EL & RÖRJOUR

**JOUR
DYGNET RUNT**

Aröds Industriv. 28,
422 43 HISINGS-BACKA
Tel 031-50 01 20 | www.500120.com

HAGA
EL&RÖR **haga.bz**

Bangårdsvägen 47A, 428 36 KÅLLERED
Tel 031-87 51 00, Fax 031-87 51 18
info@haga.bz | info@hagaelror.se

Allén 12,
MÖNLÝCKE

Tel 031-88 50 25 **HVARFVÉNS EL AB**



LUNDBY EL
EL MATERIEL

Strömstadsgatan 4, GÖTEBORG
Tel 031-22 37 77
www.lundbyel.se



AB DE LUNDKVIST EFTF.

Frölundagatan 31
GÖTEBORG
Tel 031-27 74 73

TRIVAS
ELVARUHUSET MED DET STORA SORTIMENTET
OCH DE RÄTTA PRISERNA

Kabelg 16, KUNGSBACKA Tel 0300-748 60
Lindbergsv 2C, VARBERG Tel 0340-893 00

Walter
Hansson
Elab

Hantverksg 3, Inlag, KUNGSBACKA
Tel 0300-56 85 10, Fax 0300-56 85 11
butik@walterhansson.se | www.walterhansson.se

elkedjan elkedjan elkedjan elkedjan elkedjan

Werners El
materiel & service

Askims Verkstadsväg 17,
Mittmot Gulinhuset, GÖTEBORG
Tel 031-84 60 80, Fax 031-19 83 63



LVI är marknadsledande i Norden
på oljefyllda el-radiatorer och
handdukstorkar.



Byt ut dina gamla el-element nu!

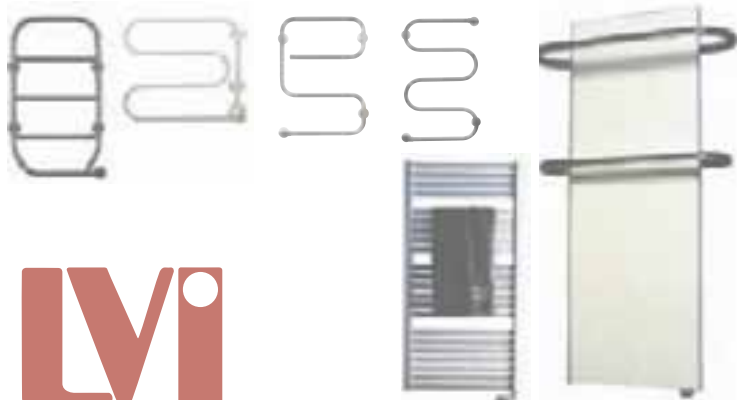
De oljefyllda el-elementen från LVI sprider en mjuk, behaglig värme samtidigt som de hjälper dig att spara el. Varje element har en elektromagnetisk, ljudlös termostat som ser till att elementet håller den temperatur du har ställt in.

Elementen är helt tillslutna, utan dammfickor. För att vara på säkra sidan finns också LVI:s el-element i barnsäkert utförande med lägre yttemperatur.



Våra radiatorer
är fyllda med
miljövänlig
vegetabilisk olja

LVI tillverkar även handdukstorkar
i en mängd modeller och storlekar.



LVI produkter AB, 531 75 Järpås. Tel 0510-48 13 00, Fax 0510-913 16
www.lviprodukter.se

Lekfull belysning

Från en annan värld

Som en besökare från en annan värld slingrar sig Alien nerför ett rep. Mjuk i formen ger den ett snällt intryck, långt från SciFi-kanalens läskigare kusiner.

Alien ger ett varmt rundstrålande allmänljus och har i pendlad form även direktljus i nederdelen. Den är avsedd för glödljus eller kompaktlysrör.

Två storlekar finns den i, Ø28 cm resp Ø47 cm. Som pendel slingrar den sig nerför kabeln och som bords- eller golvarmatur vilar den direkt mot underlaget, eller slingrar sig upp för ett stativ.

Kabeln är täckt av textil och finns i rött eller silver. Ljusöppningen nedtill finns i rött eller vitt.

/ www.flux.nu

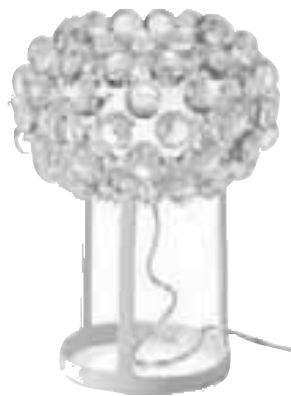


Caboche Blomkålslampa

Caboche (som för övrigt betyder vitkål på franska) ger ett mjukt och jämnt ljus som kan varieras med den medföljande dimmern. Finns även som tak- och golvlampa.

Formgavs 2005 av Patricia Urquiola och Eliana Gorotto. Material: stomme i lackad plåt, transparent plast. Ljusreflektorer i glas. Diameter 31 cm, Höjd 38 cm

/ www.svenssons.se



**Det finns ingen säng som
vi inte kan göra
en polyetermadrass till!**

Mjuka och behagliga bäddmadrasser
till alla sängstorlekar,
även till husvagnen och båten.

Handla för 300kr
och få en skön
Sensuskudde
för **89:-**
(ord. pris 220:-)



GALANT-PLAST AB

Odinsplatsen 2 (hpl. Ullevi N) Tel: 031-15 28 16
Vard. 9-18, lörd. 10-14 **www.galantplast.se**

GÖTEBORGS
EL & RÖRJOUR

18.900:-



Välkommen till vår utställning på Aröds Industriväg 28.
Ett brett sortiment av massagebadkar och spabad.
Öppet tisd- torsd 14-18 • 031-500 120 • www.500120.com

Färg och glamor

Miljövänlig kran i hållbar färg

Att byta blandare är ett enkelt sätt att byta stil i badrummet. Varför inte en blå kran i det lekfulla badrummet? Eller en stilig champagnefärgad kran i den sobra gästtoaletten? Gustavsbergs nya färgade blandare Coloric finns till handfat, badkar och dusch.

Kranarna är tillverkade i färgat, vattentåligt aluminium utan bly och kan därmed återvinnas när de gjort sitt. De är även utrustade med vattensparteknik.

De färgade ytorna på blandarna är anodiserad och inte lackad. Det betyder att ytan på kranen är hård och därmed inte repas så lätt.

/ www.gustavsberg.se



Ingenting tyder på att trenden med rostfria material avtar

Det populära TOUCH® - sortimentet från Brabantia är funktionella och tidlöst designade hushållsprodukter. Det är bekväma, praktiska produkter! Med ett lätt tryck öppnas och stängs locket.

Den lukttäta avfallshinken rymmer 50 liter. Tyst soft touch öppnings- och stängningssystem gör den enkel att använda. Det rostfria eller svarta locket är avtagbart, vilket gör det lätt att byta avfallspåsar. Golvet skyddas med hjälp av en kraftig plastbotten.

/ www.brabantia.com



Köksluckor med metalliceffekt

– Bland de senaste färgtrenderna märks många glittrande effekter med en känsla av glamour. Det är något vi inspirerats av när vi tagit fram våra nya luckor med metalliceffekt. Många kanske framförallt applicerar den här typen av trender på klädesplagg men tendenserna avspeglar sig även tydligt på områden som inredning, tapeter och tyger, säger Marianne Färlin, marknadschef för Vedum Kök & Bad.

Vedums köksluckor med metalliceffekt kommer att finnas i fem olika kulörer; vit, svart, turkos, varmgrå och cappuccino.

En läcker lucka, men kommer den till sin rätt i köksmiljön på bilden ovan, där influenser från 50- och 90-tal möter den moderna turkosa köksluckan med metalliceffekt?

/ www.vedum.se



Dags för nytt KÖK eller



BAD?

Hämta inspiration i vår unika köks- och badrumsutställning i Kungsbacka. Låt oss därefter med professionellt kunnande lotsa er fram till en riktigt god affär. För det där lilla extra utnyttjar vi vår egen snickerifabrik.

Välkommen till exBoKök
– 800 m² goda idéer!

ERBJUDANDE:

Kostnadsfri montering
av utbytesluckor!

Nu öppet 7 dagar i veckan

exBo
KÖK

+BAD+INREDNING

Göteborgsvägen 415, Kungsbacka, Tel: 0300-303 30, Öppettider: se www.exbokok.se

Överskottsvärmen utnyttjas för att producera varmvatten

Försäljningen av Thermias nya flaggskepp Diplomat Optimum G2 har blivit en succé! Detta tack vare att en tidigare "omöjlig" ekvation fått en lösning.

- Diplomat Optimum G2 producerar mycket mer och varmare varmvatten än någon annan värmepump på marknaden. Men energiåtgången är mindre. Dessutom är den ännu tystare, säger Henrik Johnsson regionsansvarig på Thermia Värme AB.

Thermias patentsökta HGW-teknik har utvecklats vid företagets internationella R&D center i Arvika. Föregångaren fick toppbetyg på flera centrala punkter av Konsumentverket. Thermia Diplomat Optimum G2 har tio procent högre årsverkningsgrad än tidigare modell enligt tester utförda på SP, Sveriges Tekniska Forskningsinstitut. Dessutom är ljud och vibrationer reducerade med ytterligare 4 dbA.

Ny nivå i värmepumpsbranschen

- Detta är ännu ett genombrott för oss och för branschen. Vi är först med att erbjuda



Värmepumpar placeras i alltfler hem i exempelvis grovkök och inte i klassiska pannrum. Då uppskattas en tyst, ren och snygg värmepump.

en värmepump med denna teknik, vilket innebär lägre energikostnader för konsumenterna. Med HGW-tekniken utnyttjas överskottsvärme från husuppvärmningen för att producera varmvatten. Det innebär att då värmepumpen värmer huset så produceras varmvattnet ännu effektivare. Dessutom varmvatten i extra stora mängder, säger Henrik Johnsson.

- Diplomat Optimum G2 har dessutom varvtalsstyrda cirkulationspumpar som automatiskt anpassar driften efter värmesystemets temperatur, utomhustemperatur och tappvarmvattenförbrukning, vilket förbättrar energieffektiviteten.

- Det finns ju ett direkt samband mellan högre energipriser och efterfrågan på våra värmepumpar. Förmåga att hålla energikostnaderna i schack intresserar allt fler - inte minst på den internationella marknaden där vi expanderar kraftigt just nu. Även kundernas ökade intresse för klimatfrågan ger oss vind i ryggen, avslutar Henrik Johnson.

Villaägarnas Riksförbund kritiska till Fastighetsmäklarutredningen:

Nya fastighetsmäklarlagen – ett svek mot säljarna

Utgångspunkten för Fastighetsmäklarutredningen var att ge "konsumenterna ett gott skydd, anpassat till nuvarande förhållanden, vid affär som avser det egna boendet."

- Utredningen försämrar dessvärre konsumentskyddet för säljarna och kommer att göra att säljarna litar mindre på mäklarna, konstaterar Ulf Stenberg, chefsjurist på Villägarnas Riksförbund.

Idag råder inte motstridiga intressen mellan säljare och mäklare. Med högre försäljningspris, får mäklaren högre provision. Om mäklaren som utredningen föreslår får ta emot provision från banker, försäkringsbolag, hus-tillverkare, entreprenadbolag m.m., kommer säljaren och mäklaren inte längre att ha samma motiv och incitament i affären.

Mäklaren kommer inte längre att få högst provision när säljaren får bästa möjliga pris för huset, utan när mäklaren får mest total provision från säljare, banker, försäkringsbolag med flera. En något lägre provision från säljaren kan vägas upp av provisioner från andra håll.

Bättre för köparna

När det däremot gäller köparna, har utredningen lyckats. Mäklarens skyldighet att ange bedömt marknadsvärde och kravet på skriftlig information om undersökningsskyldighet till köparen, är steg i rätt riktning. Det är bra att lockpriserna försvinner, då de undergräver förtroendet för såväl fastighetsmarknaden som mäklarkåren.

Kravet på att överlämna en förteckning över lämnade bud till såväl köpare som säljare samt att köparen ska informeras om hur en eventuell budgivning ska gå till är också positivt.



ERBJUDANDE!
10 m flaggstång, 3.660:-
inkl flagga och vimpel

**STRÖMBLADS
FLAGGSTÄNGER**

AB Gustav Strömblad
Gamla Alingsåsvägen 27
433 38 Partille
Tel. 031-44 34 72
www.stromblads.com

NY ALTAN I NATURSTEN
Beklädnad av trappor, skorstenshållar m.m.

Skicka in ritning
och mått för offert!

Stenhults AB
Kontor o. lager: Häggvalldamm (mittemot Statoil)
Öppettider: Vard 15-17, Lörd 11-14.
www.stenhults.se | info@stenhults.se
Tel. 0304-66 73 89 | Mobil. 0708-66 73 89



PAX

För bättre inomhusmiljö

Fläktar

- PAX 200-serien: Bäst i test i Råd & Rön nr 4/2001
- Kullagrad
- Tystgående
- Enkel att rengöra
- Många alternativa funktioner



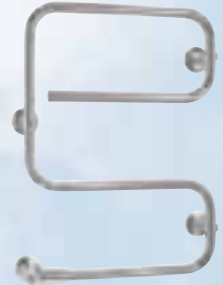
Oljefyllda element

- Behaglig mjukvärme – skönt inomklimat
- Snygg design – smart funktion
- Gedigen kvalitet – trygg investering



Handdukstorkar

- Praktisk vardagslyx med många användningsområden
- Låg energiförbrukning
- Lättmonterad



ALF ERICSON ELEKTRISKA AB
Stakebergsv 3,
Stenkullen
Tel: 0302-52 29 40

Frej Jonsson
Bad · VVS · Kådel
Victor Hasselbladsgata 11
400 93 Göteborg
Tel: 031-726 55 00

KUNGALVS RÖRLÄGGERI AB
COMFORT SPECIALISTER I RÖR, VATTEN OCH VÄRME
Triogatan 5
442 34 Kungälv
Tel: 0303-127 75

LUNDBY EL
Strömstadsgatan 4,
Göteborg
Tel: 031-22 37 77
www.lundbyel.se

WÄRMEPANELEN
Sisjóns Elektriska AB
Karl Johansgatan. 9
Göteborg
Mobil: 0705-114330
www.sisjonselctriska.se

Walter Hansson Elab
Hantverksg 3, Inlag, Kungsbacka
Tel: 0300-56 85 10
Fax: 0300-56 85 11
elkedjan elkedjan elkedjan elkedjan

Du kan även läsa Villa&Fritid på

www.villafritid.se

Villa&Fritid

Välkommen till **den äldsta belysningsbutiken** i Göteborg - Grundad anno 1925.

Se vår omtalade Tiffany-utställning.



Glimminge glaslyktor
Fasettslipade glas
med mässing, svart eller oxid,
flera storlekar.
Från **3.120:-**



Nyx, en serie utomhusarmaturer
Nyx finns som lykthuvud för höga
stolpar, för väggfäste inom- och
utomhus eller som pollare.
Nyx: 2.495:-

Nyx betyder natt. I den grekiska mytologin är Nyx nattens
gudinna som härskar över mörkret och som ger liv åt dagen.

Läs mer på www.foxdesign.se

Fox
www.foxdesign.com



Bernadotte
Tak / vägg. Finns i
flera färger.
Enkel 165X100 mm.
Dubbel 300X100 mm.
Från **445:-**



Opus
Tak / vägg. Finns i flera
färger och modeller.
Från **495:-**



Taklampa 745

3x20 W, 12 V.
Oxid, vit eller nickel.
H475: 769:-



**Väggglampa
218/219**

2x20 resp
3x20 12 V.
Svart, nickel
eller vit.

**T218: 495:-
T219: 720:-**

AH BELYSNING AB



**Spotlight Trädgårds-
belysning "Focus"**

Förkopplad med 2 m kabel
SPT-IW med skruvkoppling.
Trädgårdslampan levereras med
halogenlampa MR16, 12 V/20 W
med sockel GU 5,3. Svart.
Höjd, utan spett: 200 mm.

249:-/st trafo tillkommer

Garden Lights



**Nordiclight care
Bodyclock**

Din personliga
soluppgång.
Finns i olika
modeller,
**från 990:-
till 1.695:-**

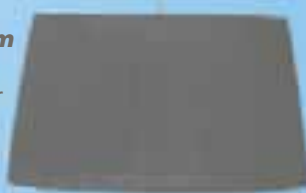
**Endast hos oss
i Göteborg.**



nordiclightcare
www.nordiclightcare.com



Ina 50 takskärm
Sidenplissé med
transparent eller
svart tygsladd.
1.040:-



Ina 35 bordsskärm
Sidenplissé.
750:-

Rumba
Bordsfot i svart eller vit.
625:- exkl skärm

watt&VEKE®

**Vi har stor sortering av fotogenlampor,
däckslyktor, kupor och reservdelar.**



**Välkommen in till oss, eller gå
in på www.arosmarin.se**

arosmarin.se

Inred med vacker och funktionell belysning!

Konsultera gärna oss för belysningsplanering hemma hos Er.



ELEKTROTEKNISKA BYRÅN

W. OLSSON AB

LINNÉGATAN 14, 413 04 GÖTEBORG. Tel 031-704 14 90

e-mail: info@etb.se hemsida: www.etb.se

VI HAR ETT UNIKT HANDPLOCKAT SORTIMENT OCH GER ER EN GENUIN SERVICE.



Villa Noailles i staden Hyères

Funkis 1920. Kubistisk trädgård och surrealistisk konst.

Charles och Marie-Laure de Noailles boende i Paris tillhörde och levde det "moderna livet". De ville bygga, ett för den tiden, supermodernt vinterboende i staden Hyères vid Medelhavet. Paret byggnationer var igång mellan de två världskrigen och här samlades de moderna konstnärerna, arkitekterna och formgivarna för att få utlopp för sina talanger.

Le Corusier, designade den kubistiska trädgården, vilken inbjuder till många estetiska experiment och blir på så vis en plats för konvergens mellan arkitektur och konst. Byggnaden ritades av Mallet-Stevens som bland annat ritade en 700 kvm takterass med trädgård. 24 rum med badrum, för sina gäster var ett av projekten.

Andra världskriget satte stopp för utvecklingen under en tid, och 1940 togs villan i besittning av den italienska armén. Efter kriget fortsatte paret med sin modernisering och byggde bland annat olika typer av sportanläggningar.

Efter kriget blev Charles en stor specialist på medelhavets flora och skaffade sig ännu ett hus i staden Grasse. Paret fick två döttrar, men något hände i deras äktenskap, vilket gjorde att Marie-Laure



var kvar i parets villa och hade många intressanta besökare. Charles levde sitt liv i Grasse. Det ryktades om att Charles blivit kär i någon av de idrottstränare de anställt i Villa N. Hon gick bort på 70-talet. Han på 80-talet.

Staden köpte villan

1972 köpte staden Hyères villan, parken och marken för 2250000 FR. En ganska ringa summa enligt dagens mått. Idag hålls huset öppet för besökande. Utställningarna pågår mellan maj-september varje år. Dagens moderna unga designers, får inreda var sina rum, och tävla om att vinna ett mycket ansett pris i den världen.

Undertecknad har goda vänner från Sverige som köpt sig ett gigantiskt renoveringsobjekt, 500 meter från "Villan", kanske finns det anledning att återkomma till det projektet?

AFC



Le Corusier, designade den kubistiska trädgården, vilken inbjuder till många estetiska experiment

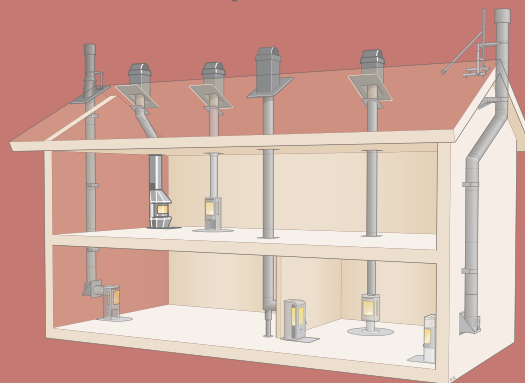


**AGNETA
FORS CERVIN**

- Vet du vad jag tycker är riktigt mysigt?
- Nej.
- Strömavbrott... Ingen TV, bara du och jag...



Kamin + Skorsten = 3000 kr paketrabatt



Gäller alla Contura kaminer och utvalda kaminer från Handöl Över 40 modeller att välja bland.

Placera kaminen var du vill med Premoduls skorstenssystem från NIBE.

PRISEXEMPEL
Contura 550 med 4 meter skorsten och golvplåt

Ord pris 29900:-
NU: 26900:-



Ett urval av kaminer från Contura



Ett urval av kaminer från Handöl

Contura

Paketrabatten gäller tom 4 oktober och kan ej kombineras med andra erbjudanden.

Handöl



Skälebräcke Industri område
Svarvaregatan 17, Kungälv. Tel: 0303-134 90
Öppettider: Månd-Tors 10-18, Fred 10-14
kungalvmur@telia.com



Handla byggvaror i Kode

Ditt hus är värd en personlig dörr med karaktär.



BorDörren

PERSONLIGA DÖRRAR. INBYGGD SÄKERHET.

Färdigmålade vägg och takskivor för nybyggnad och renovering.



Finns i flera färger och mönster.

HUNTONIT
www.huntonit.se



Vi kan fönster

Våra kvalitetsprodukter finns i en mängd modeller och storlekar. Har du huset så har vi fönster och fönsterdörrar till det!



Traryd Fönster

www.trarydfonster.se

Novoroom Gör ditt hus större!

Du kan välja om det nya rummet ska vinterbonas, så att du kan njuta av det året runt, eller om det ska förlänga sommaren med flera sköna månader. Novoroom har lösningen som gör det enkelt att snabbt bygga till huset! Bara undra varför du väntade så länge.



NOVOROOM
Det bästa du kan ge ditt hus.

**KODE
TRÄ AB**

Hedsvägen 2, 442 60 KODE

Tel 0303-500 30, Fax 0303-507 10

Vardagar 7-17, Lördag 9-13

Värme + regn = krypgrundsproblem

För alla villor med krypgrund har sommarens väderlek varit allt annat än idealisk. Värmen och regnet har ökat fukt- och mögelproblemen, konstaterar Anticimex.

Julimånaden bjöd på värme, men i augusti har det mest regnat. Värmen i kombination med fukten sätter nu sina tydliga spår, framför allt i husens krypgrunder.

– Under våra inspektioner i sommar har vi märkt att många krypgrunder är väldigt fuktiga och har skador, säger Claes Westerholm på Anticimex i Göteborg.

Förklaringen till problemen är att den varma luften innehåller mycket fukt. När luften tränger in i den kalla krypgrunden avges fukten och stannar kvar.

En torrperiod skulle kunna minska problemen, men det myckna regnandet i augusti har inte varit gynnsamt för miljön i krypgrunderna.

Gör en fuktmätning

– Om du inte inspekterat din krypgrund nu under sommaren är det hög tid att göra det. Kontrollera om det finns synligt mögel på bjälklagets undersida. Och även om det inte finns synligt mögel rekommenderar jag att man gör en fuktmätning eller anlitar en besiktningsman, säger Claes Westerholm.

Många villaägare märker dessvärre inte av fuktproblemen i sin krypgrund förrän det blivit

allvarliga skador och mögellukt, påpekar han. – Det är en lång process där krypgrunden framför allt angrips under somrarna, sen brukar det bli bättre på vintrarna. Men problemen förvärras successivt om man inte gör någon åtgärd. Och en sommar som den här kan fuktskadorna snabbt öka.

Text: Lars Bärtås



Om du inte inspekterat din krypgrund nu under sommaren är det hög tid att göra det, uppmanar Nicklas Friberg från Anticimex.

Råd mot krypgrundsfukten:

För att minska fuktproblem i torpargrunden bör man först lokalisera var fukten kommer ifrån. Ta gärna en fackman till hjälp.

Vanliga åtgärder är att täta, ventiler och/eller avfukta luften med en krypgrundsavfuktare.

Kontrollera att dräneringen runt huset är tillräcklig för att hindra inträngande vatten.

Håll borta markfukten med ett spärrskikt av åldersbeständig plast som noggrant viks upp mot väggkanterna. Som förebyggande åtgärd kan marken även värmeisolerats med cellplast som läggs omlott med överlappande skarvar.

Tänk även på att städa ordentligt i kryprummet, i kvarglömt trä och papper trivs mögel och jordbakterier.

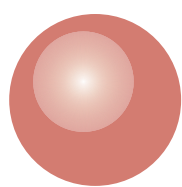
Vid mögelangrepp kan det krävas omfattande åtgärder, till exempel ombyggnad till varmgrund och varmbjälklag, installation av avfuktare etc.

Lästips:

Samuelson/Arfvidsson/Hagentoft, "Få bukt med fukt" (Formas, 2007)

Hagentoft, "Vandrande fukt Strålade värme" (Studentlitteratur 2002)

Åberg, "Åtgärder mot fukt i kryprumsgrunder" (Bygghälsörådet, 2000)



T O R S L A N D A
kamin & värme

Rykande *het nyhet!*

7600-serien från



Konvektionskaminer
helt i gjutjärn.
Svanenmärkt.



Tidlös dansk design
med vacker eldstadsinsyn.



19.750:-

20.750:-

18.750:-

ERBJUDANDE!

Beställ i september så får du
20% rabatt på skorstenen.

Finns för leverans i oktober!

Torslanda Kamin & Värme – Mitt emot ICA Maxi Amhult Centrum
Öppet: tisd - fred 10-18, lörd 11-15 | **Tel: 031-56 56 94**
www.kaminovarme.se | info@kaminovarme.se

LUFTAVFUKTARE



MITSUBISHI
ELECTRIC



Råd&Rön

BÄST I TEST

SEP-07

TESTVINNARE – Q DRY MJ-E16VX

5 ÅRS
KOMPRESSOR-
GARANTI

CANVAC

Tar effektivt bort unken luft och fukt!

Q DRY kombinerar design, funktion och effekt med extremt hög driftsäkerhet. Avfukta i källaren – ge gillestugan en nystart, ta bort källarlukten, i förrådet, i tvättstuga...

**Finns hos välsorterade
El och VVS butiker
samt vitvaruhandlare.**

Med vår nya tysta värmepump stör du inte grannarna.

Såvida du inte berättar hur mycket du sparar.

Att en luft/vatten-värmepump är tyst kan ha olika förklaringar. Den kan vara avstängd – eller också är det den nya NIBE F2025. Denna värmepump kan inte bara sänka dina uppvärmningskostnader med upp till 65 %. Väljer du modellen på 6 kW är ljudvolymen ännu lägre.

På nibe.se hittar du mer information om våra värmepumpar.

Du kan också ringa oss på 020-210 410 så berättar vi gärna mer.

Våra värmepumpar säljs och installeras av din närmaste installatör.



Sveriges största leverantör av villavärmeprodukter

- Est 1925 -
ETB INSTALLATION
NIBE AUKT. SERVICE INSTALLATION RESERVDELAR

ETB Installation AB
Tel 031-704 23 60
Krokslättsgratan 5, Mölndal
www.etb-installation.se

GAK service AB
"När det gäller värme i villor och fastigheter"

GAK Service AB
Tel 031-28 67 94
Ganlevägen 40, Västra Frölunda
www.gak.se

N-CENTER

N-Center AB
Tel 031-742 35 60
Skogsvägen 1, Göteborg
www.nibecenter.se

RÖRPAC

RÖRPAC Försäljning AB
Tel 031-44 10 30
Göteborg
www.rorpac.se

Håller koll på krypgrunden

Mer än var tredje villa med krypgrund beräknas vara fuktskadad.

Björn Olsson i Lerum är en av många villaägare som bestämt sig för att utreda problemet. Villa&Fritid följde med på en besiktning.

En besiktningsman får inte ha cellskräck. Nicklas Friberg från saneringsföretaget Anticimex i Göteborg kryper hukande runt med sina mätverktyg i Björn Olssons låga krypgrund. Han mäter dels den relativa luftfuktigheten i rummet och dels fuktkvoten i bjälkarna. Dessutom gör han okulär besiktning där han tittar efter tecken på fukt- och mögelangrepp.

– Här finns lite mikrobiell påväxt, säger han och visar ett angripet område i kryprummets tak. Spånskivan har en mörk skiftning med vita prickar och bågnar en aning. Runt omkring hänger små bollar av spindelnät.

– **"SPINDELBOLLARNA" ÄR OCKSÅ ETT TECKEN** på fuktigt miljö, konstaterar Nicklas.

Fukt och mögel i krypgrunden är ett problem som uppmärksamats ganska mycket i media på senare tid. Det har medfört att många villaägare blivit mer medvetna och börjat kontrollera sina krypgrunder oftare än förr, framhåller Nicklas.

– I en del fall har fastighetsägaren tyvärr upptäckt problemet lite sent, jag har sett många exempel på väldigt fuktangripna krypgrunder.



Björn Olsson har uppsikt över sitt hus och tittar naturligtvis till krypgrunden då och då.

Bilder: JE WEINITZ

EN VILLAÄGARE SOM DOCK HÅLLIT KOLL på sin krypgrund är lerumsbon Björn Olsson. Han äger ett hus från 1930-talet som han byggt om och byggt till. Idag är huset dubbelt så stort som det var ursprungligen.

– Ett hus ska vara beständigt genom åren och jag tycker det är viktigt att hålla uppsikt över det. Det gäller naturligtvis även krypgrunden som jag brukar titta till då och då, berättar Björn.

VI UTFÖR

- Överlåtelsebesiktningar
- Byggnadstekniska besiktningar
- Radonmätning
- Tvister. Byggnadsteknisk rådgivning

Husbesiktningar KB

Tel 031-10 09 14 • Fax 031-711 50 34

VI UTFÖR

ÖVERLÅTELSEBESIKTNINGAR
TORSLANDA
BYGGKONSULT

Fast pris • Lång erfarenhet • Ansvarsförsäkrad

Kontakta Morgan Martinsson
Telefon 031-22 30 70 • 070-590 69 02

PEO JOHANSSONS FASTIGHETSVÄRDERING AB
FASTIGHETSVÄRDERING
BESIKTNINGAR
BYGGTEKNISK RÅDGIVNING

Överlåtelsebesiktningar
Boareamätning

Tel 0302-151 37 • Fax 0302-513 37
Mobiltel 0706-44 02 99, 0706-01 64 05
www.peo-vardering.se • Nedre Axåsvägen 4, 443 32 Lerum

Ansvarsförsäkrade



Aukt. av



Håll koll på fukten i din krypgrund

Besiktning och fuktmätare till kampanjpris!*

BOKA BESIKNING AV DIN KRYPGRUND och installation av en digital fuktmätare till kampanjpris 695 kr* (ord. pris 2 595 kr).

Ring oss på 031-754 46 00.



Anticimex®
ATT FÖREBYGGA OCH SKYDDA

* Gäller t.o.m. 2008-10-31.

Fukt i källaren??

Kontakta oss,
för rådgivning
och åtgärdsförslag.

Skomakaregårdens Bygg
Ring Dick Nilsson
031-92 67 68, 0707-46 61 50

Få bukt med kapillär fukt!

RADON i dricks-
vattnet eller luktar
det ruttet ägg?



Dricker du radioaktivt vatten?

Radonett är Europas mest sålda och effektiva radonavskiljare. Radonett har den högsta reningsgraden av radon i samtliga tester i bland annat SSI (Statens Strålskyddsinstitut) och råd & rön.

RADONETT

- garanterar en reningsgrad av radon på 97-99,9 %
- tar bort svavelväte, metangas och CO2
- höjer pH-värdet till ca 7,5 på naturlig väg utan kemikalier

Uppskattningsvis finns det ca. 50.000 brunnar i Sverige som har hälsofarligt vatten med hög radonhalt som måste åtgärdas! Radonett ger dig och dina barn ett sunt och friskt vatten!



Försäljning: ring 0248-10278 så hjälper vi dig
Radonett, Box 64, 795 21 Rättvik

www.radonett.com
info@radonett.com

Enligt gängse rekommendationer har Björn tätat sin grund för att hindra inträngande markfukt. Han har även tätat ventilerna och satt in en kondensavfuktare för att minska fuktbelastningen.

– **JAG HAR TIDIGARE HAFT PROBLEM** med att det kom in vatten i grunden via en vattenledning och det gjorde mig lite orolig. Så jag gjorde en del åtgärder i samband med detta. Men för säkerhets skull tyckte jag det var läge att ta hit en besiktningsman för att undersöka grunden närmare. Jag har ett trygghetsavtal med Anticimex så själva besiktningen kostar mig inget, säger han.

NÄR NICKLAS FRIBERG SLUTFÖRT SIN BESIKTNING konstaterar han Björn Olssons krypgrund inte är akut skadad. Men han anser att vissa åtgärder skulle kunna göras för att säkra grunden mot framtida fuktangrepp.

– Mitt förslag är att installera en krypgrundsavfuktare snarare än en kondensavfuktare. Problemet med kondensavfuktaren är nämligen att dess kapacitet sjunker vid låga temperaturer och att den därför inte är tillräcklig effektiv i en kall krypgrund, säger Nicklas.

Att installera en krypgrundsavfuktare är dock ingen liten investering, i jämförelse med en kondensavfuktare. En normalinstallation brukar vanligtvis kosta 38 000-45 000 kronor.

BJÖRN OLSSON BESTÄMMER SIG för att fundera över saken. Han är osäker på om en krypgrundsavfuktare är den enda lösningen och är inte säker på att det är värt investeringen.

– Jag vill helst titta på några olika alternativ innan jag bestämmer mig. Ett företag som säljer en viss produkt talar ju alltid i egen sak, även om de är experter på området. Jag kommer att fortsätta kontrollera min krypgrund och märker jag att fuktproblemen förvärras så får jag överväga vilken åtgärd jag ska satsa på, säger han.

Text: Lars Bårtås

När Nicklas Friberg slutfört sin besiktning konstaterar han Björn Olssons krypgrund inte är akut skadad. Men han anser att vissa åtgärder skulle kunna göras för att säkra grunden mot framtida fuktangrepp.



Vet du vad en pirra är?

I förra numret av Villa&Fritid (utkom på försommaren) hade vi med ett korsord. På en bild visades en pirra men det var inte många som fick fram det ordet. Det blev kirror, mirror mm. Här kommer en förklaring:

Pirra är ett dialektalt eller vardagligt ord för en L-formad tvåhjulig kärra som man skjuter framför sig och använder för att förflytta tunga saker med.

Pirrar används på byggen och av flyttfirmor. I södra Sverige kallas pirran säckkärra eller säckakärra. Ofta har den en hopfällbar förlängning av ”foten i L-et” för att möjliggöra transport av större saker. <http://sv.wikipedia.org/wiki/Pirra>

Några av dem som visste vad en pirra är, och som vann lotter, var
Torsten Skogh, Göteborg
Lars Johansson, Stenungsund
Karin Lindbeck, Sävedalen
Carina Tegelman, Göteborg
Henning Engdahl, Västra Frölunda.



Att göra:

- ☐ Läs om radon
- ☐ Beställ mätidosor
- ☐ Mät
- ☐ Skicka in mätidosorna
- ☐ Se mätresultat

Vad lätt det vore om radon var synligt

Radon märks inte. Men det kan vara skadligt. Gå in på www.radonguiden.se och se hur du kan göra ditt hem mer hälsosamt.



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

**Munters**
24 timmars
VATTENSKADEJOUR
Fuktmätningar | Tekniska utredningar |
Inomhusmiljöutredning
Avtal med alla försäkringsbolag
Statusbesiktning för bostadsrättsförening
Munters Torkteknik
Box 131, 421 22 Västra Frölunda
Tel. 031-709 84 00, Fax 031-709 84 10
www.munters.se

**DET HÄR
MEDIET ÄR RS-
KONTROLLERAT**
Chansa inte. Annonsera i
kontrollerade medier.

**Hisingens
Fastighetsbesiktningar AB**
**Kenneth Lundberg**
Byggnadsing. SBR Ansvarsförsäkrad
Tekn. Besiktningar **Värderingar**
Fuktmätningar **Radonmätning**
Tel 031-23 93 00 • Mobil 0705-23 93 00
info@fastighetsbesiktning.com • www.fastighetsbesiktning.com

Lakanders Byggkonsult AB
Torgil Lakander

- Överlåtelsebesiktning
- Tekniska utredningar, fukt, mögel, rötskador
- Avfuktare för krypgrunder
- Undertrycksventilation för uppreglade golv

Telefon 0300-600 60 Mobil 0733-677 060 Fax 0300-600 60
www.lakandersbyggkonsult.se 



Radon – omärkbart men mätbart

Tänk om radon vore grönt, då skulle alla kunna se faran!

Det framhåller Göran Carlsson på länsstyrelsen och uppmanar alla villaägare att göra en radonmätning.

Med öronmärkta pengar från regeringen intensifieras nu informationen om radonproblemet i våra hus.

- Även om många säkert hört talas om radon, så är det lätt att problemet glöms bort eftersom det inte märks. Det hade varit helt annorlunda om radon hade färg eller lukt, säger Göran Carlsson på länsstyrelsen i Göteborg.

- Även om huset inte ligger i ett utsatt område så finns det skäl att göra en mätning. Det har visat sig att många hus har förhöjda radonhalter utan att det funnits indikationer om detta, säger Göran Carlsson.

SOM HUSÄGARE BÖR MAN i första hand vända sig till kommunens miljö- och hälsoskyddskontor för råd om radonmätning. Det är också viktigt att radonkontroll vid förhöjda halter görs av en sakkunnig, påpekar Göran Carlsson.

- Tidigare undersökningar har visat att en del hus som blivit "åtgärdade" inte blivit kvitt radonproblemet i tillräcklig grad. Därför är vi länsstyrelsen numera ganska stränga när vi bedömer bidragsansökningar för radonsanering.

Det finns olika sätt att få bort eller reducera radon i ett hus. Vanligaste metoden är att förbättra ventilationen inomhus. Om radon förekommer i dricksvattnet från en borrad

Erika Svantesson, Miljö- och hälsoskyddsingenjör i Mölndals stad, berättar att du som husägare kan få råd om radonmätning hos respektive kommuns miljö- och hälsoskyddskontor.

Hon tipsar även alla intresserade att läsa mer på www.radonguiden.se.

HÖGA RADONHALTER I ETT HUS kan bero på olika orsaker, till exempel läckage från radonhaltig mark eller radon i husets byggmaterial.

Vill du sänka värmekostnaden med upp till 75%?

En NIBE FIGHTER 1235 bergvärmepump ger dig värme och varmvatten. Och förvandlar elräkningen till rena kärleksbrevet.

**MARKNADENS
BÄSTA
VÄRMEFAKTOR
COP 5,03***

- Sänkt värmekostnad med upp till 75 %
- Uppdaterat sortiment med ny design
- Minst påverkan på växthuseffekten

*Vid 0° C på ingående koldiärare och 35° C på utgående värmebärartemperatur för NIBE FIGHTER 1235-10 (exkl. cirkulationspump).

SVEP
SVEP
SVEP

NIBE

Sveriges största leverantör av villavärmeprodukter

Kontakta oss för kalkyl och offert!

RÖRPAC AB

Tel: 031-44 10 30 Fax: 031-40 45 11

Hemsida: www.rorpac.se

Mail: info@rorpac.se

Välkommen till Öppen täkt i Kållerød!



Lördagen den 13 september 2008 kl. 10.00 - 13.00

Program:

- Utställning om vår verksamhet
- Guidad busstur runt täkten
- Förevisning av storsäck
- Visning av produktionen

Prova på att köra/åka:

- grävmaskiner
- lastmaskiner
- rally/motorcross

Deltagande företag och föreningar:

- Sand & Grus AB Jehander
- Betongindustri AB
- PEAB Asfalt AB
- Sandvik
- HML Haga Mölndal LBC
- Kungsbacka LBC
- MK Pionjär
- Älvbygdens MK

SAND & GRUS AB JEHANDER
Sagsjövägen, Kållerød
www.jehander.se

JEHANDER
HEIDELBERGCEMENT Group

brunn brukar problemet lösas med ett radonfilter.

Hur mäter man radonhalten?

Radon kan mätas via speciella dosor som går att beställa direkt från ett mätlaboratorium. Dosorna placeras ut enligt anvisningar i minst två rum, och mättiden bör vara minst två månader för att vara helt tillförlitlig. Man kan också, till exempel inför ett husköp, välja en snabbare mättid som fungerar som rådgivande. Mätningen bör ske under eldningssäsong, oktober - april.

Kontakta din kommuns miljö- och hälsoskyddskontor eller motsvarande. De kan ofta hänvisa till laboratorier. Många kommuner hjälper också till med att beställa radonmätning.

Text: Lars Bärtås

Fakta/Radon:

Radon är en luktfri gas, ett grundämne tillhörande ädelgaserna, som kontinuerligt bildas i marken av det radioaktiva ämnet radium. Radon kan läcka ut i vatten och luft. Det kan även förekomma i vissa typer av byggmaterial, till exempel alunskifferbaserad lättbetong ("blå lättbetong"). Radon kan på lång sikt ge upphov till lungcancer, särskilt i kombination med rökning.

Mer information finns på hemsidan Radonguiden www.radonguiden.se.

Du kan få bidrag

Om radonhalten i ditt hus är över Boverkets gränsvärde 200 Bq/m³, kan du ansöka om radonbidrag hos länsstyrelsen.

Du måste själv äga och bo i huset för att få bidrag. För att kunna ansöka måste du ha ett årsmedelvärde av radonhalten i huset.

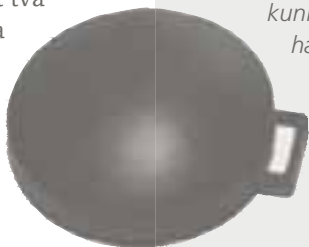
Det får du vid en långtidsmätning, minst två månader, enligt Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning.

I ansökan ska du ange varifrån radonet kommer och ha förslag på en åtgärd som kan sänka radonhalten. Du bör därför anlita någon som kan undersöka huset och föreslå en lämplig åtgärd för att få ner halten under 200 Bq/m³.

Bidraget är 50 procent av saneringskostnaden, maximalt 15000 kr. Du får inte påbörja åtgärden innan ansökan är inlämnad. Om du vill påbörja efter att du lämnat in ansökan men innan du fått svar från länsstyrelsen bör du kontakta länsstyrelsen.

Ansökningsblanketter och mer information finns på Boverkets webbplats och hos din länsstyrelse.

www.boverket.se



Byt upp dig till en Hörmann!

Vi gör hela jobbet, monterat och klart. Bekvämt, säkert och mycket prisvärt!



Investera i komfort, säkerhet och snygg design! Satsa på en taksjutport från Hörmann, Europas största tillverkare av garageportar. Monterad med fjärrstyrd öppnare får du en trygg och funktionssäker port, du kör in i garaget utan att behöva stiga ur bilen.

GaragePortExperten - störst i Sverige på garageportar och portöppnare. Vi lämnar minst två års garanti på material och hela fem års garanti på arbetet.



Satsa på en säker och bekväm port, du också! Välkommen till vår utställning!

KUNGSBACKA
HANTVERKSGATAN 5D
0300 - 710 70

KONTAKTA OSS FÖR BESKED
ANGÅENDE ÖPPETTIDER.



www.garageportexperten.se

En upptäcktsresa i ord och bild

Följ med på en rundresa genom Kinas geografiskt så skiftande och mångfasetterade provinser.

Det är en faktaspäckad bok som med lätt hand och över 600 fotografier berättar om det kinesiska rikets historia och kultur, men även om dagens Kina och dess vindlande resa mot framtiden.

Förutom de givna turistmålen får vi bland annat uppleva de bördiga och terrasserade trakterna kring Gula floden, det vackra Mongoliet och Sidenvägen med dess forna betydelse för transporter och kommunikationer. För att inte prata om det svåråtkomliga Tibet och de blomstrande

industriområdena i sydöstra Kina med sina ekonomiska centra Shanghai och Hong Kong.

Men vi blir även varse dagens många ekonomiska och sociala problem; den hastigt växande ekonomin har många vinnare men allt för många förlorare. Arbets- och bostadsförhållandena är oftast under all kritik. Kina är en av världens viktigaste ekonomier, men vägen till demokrati är besvärande lång.

Prisma



Du vet väl att **Villa&Fritid** delas ut med posten på torsdagar!

Upplaga 111 000 ex

JUST NU! ALLA LAGERVAROR TILL EXTRAPRIS

2000 m²

Ett besök hos oss lönar sig alltid!



- Parasoller/Fötter
- Campingstolar/Bord
- Solsängar
- Baden Baden
- Dynor
- Hammockar,
- Kinnabäddens sängar
- Konstrotting
- Dynboxar
- Möbel/Hammockskydd
- Grillar m.m. ...

KÖP NU-

betala innan 31/1 -09 utan avgifter eller upp till 24 mån räntefritt



ÅSKLOSTER Åsklostervägen 55 • 0340-62 62 65

Vardagar 10-18,
Lördag 10-15, Söndag 11-16

Välkommen!

*Villa Pantheon.
Ritad av Thomas Sandell.
Byggt av Anebyhus.*



Villa Pantheon är ett spännande möte mellan Thomas Sandells experimentella arkitektur och vår klassiska husbyggar-teknik.

Den första Villa Pantheon står nu färdig på visningsområdet Husknuten utanför Göteborg (vägbeskrivning hittar du på www.husknuten.se).

Kontakt: Mats Björk, 0709-80 00 30.

ANEBYHUS
WWW.ANEBYHUS.SE

TRADITION • NYTÄNKANDE



Vill du dela vår framgång?

*Allt fler väljer SkidstaHus.
Det är ingen slump.
Kombinationen av 50 års
erfarenhet, kvalitet och kreativt
nytänkande ger oss ständigt
nya, nöjda kunder.
Välkommen du också!*



Kontakta vår säljare
Andreas Johansson
031-52 04 60
eller besök vår hemsida

www.skidstahus.se

FRIHET ATT VÄLJA



När du har valt att anlita Mjölbacksvillan finns vi där för att hjälpa dig hela vägen genom ditt bygge, från grunden och de första hammarslagen, till inflyttningen.

Mjölbacksvillan

MJÖLBÄCKS ENTREPRENAD AB
www.mjolbacksvillan.se

Vår affärsidé är att tillfredsställa människors behov av funktionellt boende. Det är Dina idéer och tankar som inspirerar oss.

Välkommen till oss!

Husknuten i Göteborg
Göran 031-497058
Magnus 031-497088

VÄSTSVERIGES största utställning med 24 st möblerade VILLOR OCH FRITIDSHUS

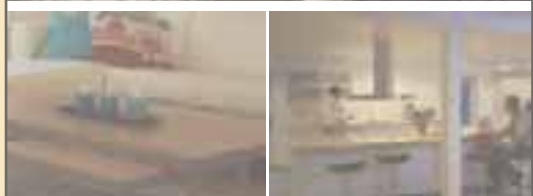
Öppet: Månd 12-19, tisd - ons 12-18, torsd 12-17, sönd 12-15.

Tel. 031-45 09 00, Fax. 031-49 35 42 Frölunda Smedjegata 4, Västra Frölunda

E-post: info@husknuten.se Hemsida: www.husknuten.se



Villa Sjövik en njutning för ögat



Välkommen att besöka våra två visningshus på Husknuten!



EKSJÖHUS

Eksjöhus Försäljningskontor
Husknuten
Västra Frölunda
Tel. 031-45 03 00

www.eksjohus.se

Underhållsfria fönster för samma pris som träfönster!



Besök vår utställning och
få en opartisk information.
Det skall vara lätt att välja!

Din Fönsterbytare
Stort urval på fönster

Ring nu! 031 - 45 50 40

Se vår utställning på "Husknuten" Västra Frölunda.
Öppet tis-ons 15-18, sön 12-15. Eller enl. överenskommelse

www.dinfensterbytare.se

Onsalavillan/ Arkitekturritat # 1

Onsalavillan kommer löpande att presentera nya arkitekturritade hus i samarbete med Arkitekturrådet Peo Oskarsson SAR / MSA. nedan visar vi # 1, boarea 157 kvm, Pris 2.130.000:- inkl grund & Bergvärmepump! PS. Håll utkik efter våra nya hus på nätet DS.



Ring Onsalavillan för mer information
031-45 20 82
www.onsalavillan.se



Vem äger bostaden?

FAMILJEEKONOMI

Just nu är det en vecka kvar på min sommarsemester. När jag blickar tillbaka så har det varit några fina dagar i sommar då havet legat alldeles stilla. Fina båtturer till öar för bad och sol. Jag vet inget som är så avkopplande som att komma ut på havet en vacker sommardag.

En fin ö på västkusten är Risön. Ön har en populär badstrand för båtfolk. Jag var här mycket som barn på somrarna. På något sätt så är denna ö för mig ett "Fridfullhetens Paradis". Inga bilar, bara små stigar att gå på fram till de fina små husen.

Kärnsön ligger mittemot och vackra sommarkvällar när havet är alldeles stilla mellan öarna då infinner sig ett stilla lugn över denna ö. Att då få sitta utanför min mormors föräldrahem på berget och dricka kaffe och se ut över fjorden är helt underbart.

Det har under våren varit några artiklar i Göteborgs-Posten som väckt stort intresse. Den sista var om ägandet av bostaden. Jag har skrivit om detta tidigare men detta ämne kan behöva en repris.

Många makar tror att man äger allt lika men detta är fel. Om vi tar bostaden, som för de flesta av oss är den största ekonomiska tillgången, så är det den som står på lagfarten som äger fastigheten. Har ni bostadsrätts-

lägenhet är den som står på kontraktet ägare till bostaden.

Om en make ensam äger fastigheten och blir sjuk så att den inte kan föra sin egen talan måste en god man förordnas för att fastigheten eventuellt skall säljas. Det kan ju vara så att ägarmaken skall in på ett vårdhem. Den andre maken vill inte bo kvar i fastigheten ensam utan vill skaffa sig ett nytt boende till exempel en bostadsrättslägenhet.

Här uppstår problemet eftersom den som vill flytta inte äger fastigheten och därmed inte har rätt till pengarna från försäljningen. Den kan inte heller skjuta upp eventuell reavinstskatt i det nya boendet, det kan bara den som är ägare. I vårt fall så är ju ägaren inte i behov av ny bostad eftersom den personen har kommit till vårdhem.

Ändra ägandet

Vad som är viktigt att tänka på när man vill ändra ägandet är följande:

Om det finns en uppskjuten rea-

vinstskatt (uppskov) i bostaden från en tidigare försäljning och makar gör en gåva av halva fastigheten till de andre då måste även halva uppskovet skattas av direkt. Detta gäller även om makar gör en bodelning under pågående äktenskap.

Gå därför alltid till en sakkunnig person innan ni ändrar på ägandet av er bostad. Man skall även alltid gå igenom andra handlingar, såsom testamente och äktenskapsförord, när man gör en ändring av ägandet så att det inte blir fel.

Var tvungen att låna av maken

Jag hade för några år sedan makar med enbart särkullbarn på vardera sidan. När mannen kom in på vårdhem och fastigheten skulle säljas (som mannen ensam ägde) krävde hans barn att god man skulle tillsättas för att bevaka pappans medel efter försäljningen. Hustrun ville inte skiljas för att få del av pengarna men fick till slut låna pengar av maken till en ny bostad.

Pengar på mannens konto

Det är inte ovanligt att kvinnliga kunder ringer till mig som jurist och säger att vid tillträdet på banken så sattes alla pengar in på min mans konto. Jag

har väl rätt till hälften in på mitt konto. Tyvärr inte utan det är upp till mannen om han vill dela med sig.

Vid ett annat tillfälle när en man hade delat med sig av sina aktier till sin hustru så tyckte kvinnan att deras gemensamma barn behövde aktierna bättre än dom själva. Hon gav bort alla aktierna till barnen. Mannen ringde och frågade om hon verkligen hade haft rätt att ge bort alla aktierna utan att fråga honom. Jovisst hade hon rätt att göra vad hon ville med sina aktier. Det är precis på samma sätt om det varit pengar att hon hade kunnat göra precis vad hon velat med dem.

Som ni läsare förstår så är det viktigt att fundera på hur man äger sina tillgångar och vem som äger vad. Skall man ändra, kontakta jurist och tag då med andra juridiska handlingar som kan vara viktigt att gå igenom, ex. testamente och äktenskapsförord.



Jurist Helene R Unger, från Swedbank i Mölndal, tar upp aktuella frågor om boende- och familjekonomi.

Bosch värmepumpar

Världen sparar bilbränsle med vår insprutningsteknik.
Ditt hus sparar energi med våra värmepumpar.



Sedan över 100 år finns namnet Bosch på produkter som gör livet enklare, säkrare, billigare och tryggare. På värmeprodukter är vi överlägset störst i Europa. Nu hittar du det även på svenskutvecklade värmepumpar med samma höga kvalitet, funktionalitet och design som vi vet att våra kunder förväntar sig av oss. www.boschvarme.se

Älingsås Euronova, 0733-33 96 62, Sandberg Kyl & Värme AB, 0703-51 70 91 **Göteborg** Herenius El & Energiteknik AB, 031-779 71 00, Jerklens Rör, 0733-51 90 40, Knippla Rörkompani AB, 031-96 34 33, Partille Värmecenter, 031-760 24 22, Råda Rör, 0705-60 22 75, Rönnevals Energiförbättringar AB, 0731-41 75 00, Stigs Rörläggari AB, 031-99 03 25, Vestkyl AB, 031-80 58 65 **Kungsbacka** Kungskyl AB, 0300-707 60, Wallins Rör AB, 0708-67 02 27 **Kungshamn** Forsströms Rör AB, 0523-300 20 **Kungälv** Rönnevals Energiförbättringar AB, 0731-41 75 00, Västskustkyl AB, 070-461 06 98 **Lerum** Janssons VVS-Teknik, 0302-319 20 **Lilla Edet** Lundgrens Rör, 0709-81 62 00 **Ljungså** ROJO VVS & Fastighetsservice, 0705-25 15 14 **Munkedal** VVS Shopen AB, 0524-715 11, NT Rör, 070-604 20 28 **Rabbslöv** Svandals VVS AB, 0705-42 80 01 **Smögen** G Mattsson Rör & Värme, 0706-28 51 43 **Stenungsund** Lila Allservice, 0304-672 698, Vestkyl AB, 0303-835 75, Västskustkyl AB, 070-461 06 98 **Tanumshede** Bullarens Rör AB, 0705-75 71 00 **Trollhättan** Lundgrens Rör, 0709-81 62 00 **Uddevalle** ROJO VVS & Fastighetsservice, 0705-25 15 14 **Varekil** Bäckstustens Energiteknik, 0304-100 00 **Värgårda** Euronova, 0733-33 96 62 **Vänersborg** Rör-Anders VVS & Energi AB, 0521-657 00

Värme - Vatten - Sanitet



**Komplett
pellets-paket!**

**Pellets- ved- eller elvärme?
Vi har lösningen!**

www.varmebaronen.se

Lika vacker som miljövänlig - Nautic



De bästa egenskaperna från tidigare generationers blandare har tagits med i utvecklingen av vår nya blandarserie: Nautic. Inbyggda energi/vattensparande funktioner, mjukstängning och inställbart skällningsskydd är standard. Det ger en skön trygghet för både dig och miljön. Värna om den resurs som håller oss vid liv: Vattnet.

Nautic är en heltäckande serie med blandare för kök, tvättställ, bidé och dusch/bad samt duschset av högsta kvalitet.



En blandare från Gustavsberg är en vardags-hjälte som du ska ta i hand, lita på och trivas med i många år.

www.gustavsberg.com

Med vår nya tysta värmepump
stör du inte grannarna.

Såvida du inte berättar
hur mycket du sparar.

Att en luft/vatten-värmepump är tyst
kan ha olika förklaringar.
Den kan vara avstängd – eller också är
det den nya NIBE F2025.

- Klarar ner till minus 20 grader
- Sparar upp till 60 % av värmekostnaden
- Sällsynt låg ljudvolym
- Har minst påverkan på växthuseffekten

SVEP
SVENSKA VÄRMEPUMPFÖRENINGEN



NIBE

Sveriges största leverantör av villavärme produkter

Ifö Sign vägghängd WC



En enklare och mer rengöringsvänlig lösning.
Finns med FRESH WC funktion, spolning med doft.
Valfri sitthöjd 40-46 cm
Läs mer på www.ifo.se/sign

Ifö
www.ifo.se

**YTTERBY
RÖR AB**

TRUCKGATAN 2,
Rollsbo ind. omr. KUNGÄLV

Telefon: **0303-921 45**
Öppet: vard. 9-17, lörd. stängt

Alla typer av emaljerade skyltar

Har du målat om huset, monterat en ny markis eller monterat en ny dörr och vill ha något som matchar? Då kan en emaljerad skylt vara det där lilla extra, tipsar Kurt Dismark.

För ett par år sedan kände Kurt Dismark att han ville satsa på något nytt. Det blev, kanske inte helt av en slump, att han startade företaget Emaljskylten i Warberg.

- Man kan nog säga att det låg i blodet. Min farfar var med och startade ett företag 1910 i Fritsla som arbetade med emaljerade skyltar, berättar Kurt Dismark.

Tack vare sina gamla affärskontakter ute i Europa fick Kurt Dismark kontakt med företag som arbetade med emalj i gamla Östtyskland. Kurt Dismark besökte företagen och var imponerad av deras skicklighet. För ett och halvt år sedan startade de sitt samarbete, ett samarbete som har slagit väl ut. All Kurts produktion av olika typer av emaljskyltar sker i Östtyskland. Kurt skickar bara ner underlaget, ofta i form av datafiler.

-Det här är en speciell typ av produkt, mycket hantverk. Man utgår från en stålplåt, avsedd för



- På en husvägg ska det vara en emaljskylt. Det passar inte med en i aluminium, tycker Kurt Dismark, Emaljskylten i Warberg.

Bild: JE WEINITZ

gatuskyltar och skyltar med husnummer som efterfrågas.

- Jag hade en kund som hade köpt ett gammalt hus, som byggdes på 1800-talet av en man som hette Salomonsson. Den nye ägaren tog fram ett gammalt foto av sagde Salomonsson. Vi skannade in bilden, tog fram ett underlag och nu pryder herr

Salomonsson en oval skylt på Salomonssons gård, berättar Kurt.

Det är alltså inga problem att välja motiv med många detaljer, till exempel ett torp. Man utgår från ett foto med en upplösning på 300 dpi. En keramisk etikett tillverkas och motivet bränns in i skylten.

Ett annat användningsområde är skyltar med motiv till gravstenar. Nytt för oss i Sverige, men inte helt ovanligt i andra länder, är det med bild på den bortgångne på gravstenen.

emaljering, som bearbetas på olika sätt innan pulvret bränns in. Eftersom varje skylt har sin unika text så görs mycket av arbetet manuellt.

Fördelen med emalj är att det är beständig mot UV-ljuset, tål kyla och värme. Enda nackdelen är att den inte tål slag.

Salomonssons gård

En emaljerad gatu/namnskylt är en uppskattad present till jubileum, bröllop och inte minst till familjen som köpt en egen villa. Det är inte bara traditionella

PUSH THE BUTTON!

www.ASSA3000.se

KLICK!

KLICK!

Nu kan du låsa och låsa upp din bostad med fjärrkontroll - lika enkelt som du gör med bilen. Det nya fjärrstyrda entrélåset ASSA 3000 drar nytta av modern säkerhetselektronik för att göra din tillvaro lite enklare.

ASSA[®]
ASSA ABLOY

Luftvärmepumpen med Oslag- bara fördelar

- Toppresultat i Konsumentverkets test.
- 6 års försäkring på hela anläggningen och 10 år på kompressorn.
- Aktiv lufttrevning med PlasmaCluster teknik.
- Underhållsvärme +10 grader perfekt för fritidshuset.
- Kan fjärrstyras från t.ex. mobiltelefon*
- Unik fuktreglering* (*Extra tillbehör)



Börja spara direkt!

Dessutom upp till 12 månader räntefritt!
Fråga efter förmånliga IVT Energikonto.



www.ivt.se

GÖTEBORG

**GÖTEBORGS
EL & RÖR**

**JOUR
DYGNET RUNT**

Aröds Industriv. 28, 422 43 Hisings-Backa
Tel. 031-50 01 20 • www.500120.com

KUNGSBACKA

**Walter
Hansson
Elab**

Hantverksgatan 3, Inlag, Kungsbacka
Tel. 0300-56 85 00, Fax 0300-56 85 11
e-mail: butiken@walterhansson.se
www.walterhansson.se

elkedjan elkedjan elkedjan elkedjan elkedjan

MÖLNDAL

**HAGA
EL&RÖR**

Telefon 031-87 51 00
info@haga.bz

haga.bz

EL- RÖR- KYL- RESTAURANG
& FASTIGHETSSERVICE

KUNGÄLV

**YTTERBY
RÖR AB**

TRUCKGATAN 2,
Rollsbo ind. omr. KUNGÄLV
Telefon: 0303-921 45
Öppet: vardagar 9-17, lördagar stängt

Slösa inte energi på fel miljöbonus

"Börja med klänningen, inte med detaljerna" lär ha varit en av Coco Chanel's käpphästar. I debatten om energieffektivisering höjs nu flera röster som förespråkar samma "klänning", det vill säga någon form av stimulans för energisparande åtgärder i bebyggelsen. Därför kan det nu vara dags att även tala om detaljerna.

Energieffektivitetsutredningen bedömer den ekonomiskt lönsamma potentialen för energieffektiviseringar i bebyggelsen till 41 TWh. Jämförelsevis uppgick Sveriges samlade elproduktion 2006 till 140 TWh.

Trots detta så tycks det hända lite. Bristande information och osäkerhet om egen ekonomi, effekter av specifika åtgärder på det egna huset, framtida räntor och energipriser bidrar till att sänka energieffektiviseringstakten i landet.

Flera organisationer lanserar nu förslag om hur husägare ska få bättre ekonomiska incitament att genomföra energieffektiviserande åtgärder. Naturskyddsföreningen, Riksbyggen och HSB föreslår att fastighetsskatten återinförs i gammal form men att den ska kunna reduceras om ett hus uppfyller vissa byggtekniska krav, medan Trä- och möbelindustriförbundet föreslår en sänkt lagfartsavgift och utökade ränteavdrag för energieffektiva hus.

The devil is in the details

Uttrycket "the devil is in the details" känns plötsligt relevant. En närmare titt på förslagen ovan avslöjar nämligen vissa allvarliga brister.

Hus i lågt värderade områden, såsom glesbyggd eller vissa förorter, har i Naturskyddsföreningens, Riksbyggen och HSB:s nygamla system en markant lägre fastighetsskatt än hus i attraktiva områden. Det innebär att den reduktion som kan erhållas med hjälp av investeringar i energieffektivitet är ytterst begränsad. Ett oljeeldat eller dåligt isolerat hus i glesbyggd skulle ha mindre incitament att byta värmekälla eller tilläggsisolera än samma hus i en storstadsregion.

På samma sätt får mindre hus mycket små incitament att energieffektivera, eftersom fastighetsskatten för dessa är relativt låg.

TMF:s förslag om sänkt lagfartsavgift och utökade ränteavdrag har samma svagheter. Dyrare hus har en högre lagfartsavgift och kräver i regel större lån för att köpa. Således finns det mer att tjäna på att effektivisera dessa än billigare hus.

Ska storlek och läge vara avgörande

Båda förslagen leder till att stora hus i attraktiva storstadsområden blir mer energieffektiva, medan mindre hus eller hus utanför storstäderna kommer fortsätta att förbruka onödigt mycket energi.

Det vore naturligtvis tokigt med ett system där geografiskt läge och storlek på huset avgör hur energieffektivt det byggs. Det vore rimligare om de ekonomiska incitamenten relaterades till hur mycket koldioxidutsläppen på sikt minskar till följd av en energieffektiviserande åtgärd.

Villaägarnas föreslår om en miljöbonus

Villaägarnas förslag om en miljöbonus till småhusägare som energieffektiverar sina hus innebär att bonusen blir större ju större energibesparingen är. Rent tekniskt kan miljöbonusen utformas som ett räntefritt lån eller ett skatteavdrag, men även andra varianter är tänkbara. Huvudsaken är att alla husägare ska ha samma ekonomiska incitament att investera i energieffektivitet.

På så sätt kan villaaägarna bidra till att sänka koldioxidutsläppen avsevärt.

Stefan Stjernedal, regionchef
Villaägarnas Riksförbund



Brf Eklunden i Ytterby

ETT 55+BOENDE FÖR DIG SOM VILL HA ETT BEKVÄMT LIV MED GEMENSKAP OCH AKTIV FRITID!

SÄLJSTART!

46 nyproducerade lägenheter med inflyttning 2009/2010.

Vid den naturskönt belägna Eklunden i Ytterby byggs bostadsrättsföreningen Eklunden, ett modernt boende för dig som är 55 år eller äldre, och som vill ha ett bekvämt liv med möjlighet till aktiv fritid.



Eklunden ligger naturskönt beläget vid en återvändsgata i ett trevligt villaområde, med fina promenadstråk runt omkring. Service och kommunikationer finns inom nära räckhåll. Busshållplatsen ligger inte långt bort, och på gångavstånd finns Ytterby centrum med bl.a pendeltågstation och en stor livsmedelsaffär. I Ytterby finns också apotek, post och vård-

central. Kungälv och Marstrand finns på bekvämt avstånd. I Eklunden har man alla förutsättningar för ett mycket bra och bekvämt boende! De 46 lägenheterna är alla ljusa med genomgående god standard samt har utgång till egen uteplats eller balkong. Gemensamhetsutrymmen planeras innehålla träningsrum, bastu och jacuzzi. I föreningen kommer det

även finnas en samlingslokal och en övernattningslägenhet för gäster. Huset byggs i två våningar och med hiss.

- 4 st 2:or om ca 62-71,5 kvm
- 38 st 3:or om ca 71-90 kvm
- 4 st 4:or om ca 92-104 kvm

Intresserad?

Vill du veta mer om nybyggnadsprojektet, kontakta oss för mer information! Läs mer på www.bjurfors.se/eklund eller ring Bjurfors Kungälv på tel 0303-20 86 60.

SEMRÉN & MÅNSSON ARKITEKTKONTOR AB

ISAKSSON BYGG


BJURFORS
Engagemang i minsta detalj


AUKTURERAD MÄKLARSAMFUNDET

BJURFORS KUNGÄLV | 0303-20 86 60 | [KUNGALV@BJURFORS.SE](mailto:kungalv@bjurfors.se) | WWW.BJURFORS.SE

Niklas fick bukt med källarfukten

– byggde egen luftsolångare

Varje sommar blev luften i källaren rå och fuktig. Med överblivna glasrutor, en bit takplåt, en solcell och en datorfläkt lyckades Niklas Åkesson bygga en egen luftsolångare som idag ventilerar källarutrymmet.

– Luften i källaren har blivit märkbart bättre.

Källarfukt vållar bekymmer för många villaägare, särskilt under sommartid. Hos Maria och Niklas Åkesson i Mellbystrand var det likadant varje sommar.

– När man gick ner i källaren kändes luften alltid fuktig och muggig, det var inte trevligt att vistas där.

Hur skulle familjen bli kvitt fuktproblemet? Niklas började fundera på olika åtgärder och hade hört talas om en intressant ventilationslösning, nämligen luftsolångare. Skulle det manne gå att bygga själv?

Glasrutor från kompis

– Turligt nog så höll en kompis just på att riva sitt uterum. Han hade stora glasrutor som han frågade om jag behövde. Jag tog hand om två stycken och tänkte att jag kanske kunde bygga något "solångarmässigt" med dem.

På marknaden finns idag monteringsfärdiga luftsolångare till försäljning. Niklas tog reda på en del fakta för att förstå själva principen. Därefter började han skaffa in den utrustning som behövdes.

Köpte en kylfläkt för datorer

– Jag gick in i en datorbutik och köpte en kylfläkt, den största som finns för datorer. Sen skaffade jag en solcell för att kunna driva fläkten.

Niklas byggde en låda med fönsterglas och en bit korrugerad takplåt innanför. I lådan finns en luftspalt där varmluft kan cirkulera när solen värmer upp plåten. På lådans baksida finns utgångar till fläkten som i sin tur är kopplad till en extern solcell.

– Så fort solen lyser på solcellen startar fläkten och blåser ut den varma luften som cirkulerar i lådan.

Själva luftsolångaren är placerad utanför huset vid källarmuren. Genom muren löper två hål. Det ena hålet används för att suga in källarluften i luftsolångaren, det andra för att blåsa ut den uppvärmda luften. Niklas har dragit en kanal en bit in i källarutrymmet för att få mer luftcirkulation.

Förbättrad ventilation

– Luften som kommer från solångaren är ungefär 40-45 grader, enligt mina mätningar. Det hjälper till att höja temperaturen i källaren med någon grad samtidigt som ventilationen förbättras. Med bättre isolering i lådan skulle jag nog kunna höja effekten ytterligare lite grann, säger Niklas.

Den hemmabyggda luftsolångaren kostade Niklas omkring 1500 kronor i materialkostnader. Dyrast var datorfläkten och solcellen.

– Det känns som en billig peng med tanke på det utbyte jag har av min luftsolångare, säger han.

Bygg egen luftsolångare – eller köp färdigt paket

Luftsolångare brukar användas för att ventilerar fuktutsatta områden och lokaler, till exempel fritidshuset, garaget, källaren eller krypgrunden. Det finns monteringsfärdiga paket att köpa, bland annat luftsolångaren ASI med extern solcell och SolarVenti med integrerad solcell.

Cirkapris: 4000-8000 kr

En händig hemmafixare kan prova att bygga sin egen luftsolångare. Det finns många tips på Internet. Se till exempel:



Med bättre isolering i lådan, som är byggd av gamla fönsterglas och korrugerad plåt, skulle jag nog kunna höja effekten ytterligare lite grann, säger Niklas Åkesson.

Vilhelmina energiråd: www.kommun-energirad.vilhelmina.com/luftsol.pdf

Hemsidan 24 Volt: <http://24volt.eu/solfangare.php>

Text: Lars Bærtås

Uterum och skjutdörrar
Utställning även på Byggcentrum, Göteborgsvägen, Mölndal

BYGG
KOMPANIET AB
I samarbete med

Ågatan 30C
431 35 Mölndal
Tel: 031-7769935
www.byggkompaniet.net

Måttanpassade glaspartier och limträstommar.
Kanalplasttak
Solo enkelglassystem
Twin isolerglassystem för vinterträdgårdar.
Skjutgarderober

VILLOR • FRITIDSHUS • SPECIAL

Timmerhuset Göteborg

Ring för information.
Toredalsgatan 22, 418 71 Göteborg
Tel: 031-51 18 18, 0705-31 73 63
www.timmerhuset.com

Om du befinner dig här, är vi snart där.

Vi har 1500 frivilliga sjöräddare som rycker ut i alla väder, dygnet runt, året runt. På mindre än 15 minuter är de på väg ut till dig. Våra moderna räddningsbåtar kan gå i hög fart även i mycket grov sjö. Ge en gåva eller bli medlem, så bidrar du till att rädda liv till sjöss – vi får nämligen inga bidrag från staten. Som tack för ditt stöd hjälper vi dig med bogsering även om du inte är i akut sjönöd. Det kan ju vara nog så jobbigt att få motorstopp eller roderhaveri när sjön ligger spegelblank ... Läs mer på www.srs.se eller ring 031-29 00 90.

SJÖRÄDDNINGSSÄLLSKAPET

Datorprylar?

Inga problem, vi har vad du behöver.
Och undrar du något, fråga oss gärna
– på Inet löser vi det mesta.



695:-

Extern hårddisk

LaCie Mobile Disk 250GB USB

Liten smidig extern hårddisk från LaCie. Bra som komplement till din bärbara dator och betydligt enklare att transportera än de större 3.5"-diskarna, den väger bara 170 gram. Tar ström från USB-anslutningen så du slipper en klumpig AC-adapter. Byggt med 2.5" 5400rpm hårddiskar.



Bredbandsrouter

D-Link DIR-655 Wireless N

Tröttnat på farten och räckvidden i ditt trådlösa nätverk? Med DIR-655 får du upp till 650% bättre prestanda än ett vanligt trådlöst nätverk. Tre separata antenndelar borgar för att du alltid skall få full hastighet. DIR-655 har stöd för Gigabit LAN och har en "throughput" på hela 266 Mbps. Givetvis stöder routern även 802.11b/g samtidigt som du kör 802.11n. Köp till D-Link Wireless N nätverkskort för bästa prestanda.

995:-



22" Wide TFT-monitor

Samsung 2232BW

Lyxskärm från Samsung med mycket goda prestanda. Vinnare av iF Product Design Awards för sin innovativa design. Upplösning 1680x1050, responstid 2ms och en dynamisk kontrast på 3000:1. Utrustad med VGA och DVI-ingång. Samsung lämnar 3-års garanti.

2.495:-



Bärbar dator

Asus Eee PC 900

Extremt bärbart från Asus! Intel Celeron M 353, 8.9" TFT-skärm (1024x600), Intel GMA 900-grafik, 1024MB DDR2-RAM, 16GB Solid State hårddisk, trådlöst LAN, 10/100 LAN, USB 2.0, minneskortläsare, inbyggd webbkamera och Linux som operativsystem. Vikt endast 0.99 kg! Finns i vitt eller svart.

2.995:-

2.495:-

Stationär dator

HP Compaq dx2400

Löjligt billigt från HP! Intel Celeron 430, Intel GMA 3100-grafik, 1024MB DDR2-RAM, 160GB hårddisk, DVD-brännare, 10/100 LAN, 6-kanals ljud, USB 2.0 och Windows Vista Business (nedgradering till XP Pro medföljer). dx2400 har en ledig PCI-expresskortplats för framtida uppgradering av grafikort. Tangentbord och mus medföljer, högtalare och monitor säljs separat.



INET RINGÖN

Lergodsgatan 1
Ringön, Göteborg

vard 10-18
lörd 11-15

INET SISJÖN

Hantverkarsvägen 15
Gulinhuset, Sisjön

vard 10-19
lörd 11-16
sön 12-16

INET TORP

Hem&Fritidshuset, vån 2
Torp Köpcentrum, Uddevalla

vard 10-20
lörd 10-17
sön 11-17

Bärbar dator

Acer Extensa 5620Z

Mycket för pengarna från Acer! Intel Pentium Dual Core T2390, 15.4" TFT-skärm (1280x800) CrystalBrite, Intel GMA X3100-grafik med upp till 358MB, 2048MB DDR2-RAM, 120GB hårddisk, DVD-brännare, trådlöst LAN, 10/100/1000 LAN, USB 2.0, Firewire, minneskortläsare och Windows Vista Home Premium. Vikt 2.9 kg.

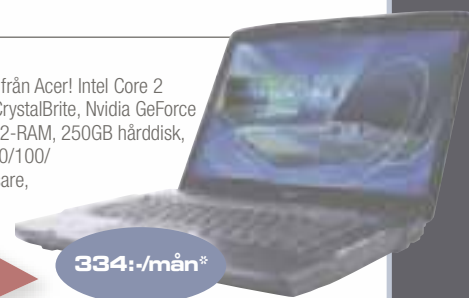


4.995:-

Bärbar dator

Acer Aspire 5930G

Ordentlig prestanda, rena gamingmaskinen från Acer! Intel Core 2 Duo T7350, 15.4" TFT-skärm (1280x800) CrystalBrite, Nvidia GeForce 9600 GT-grafik med 512MB, 3072MB DDR2-RAM, 250GB hårddisk, DVD-brännare, trådlöst LAN med Draft-N, 10/100/1000 LAN, modem, USB 2.0, minneskortläsare, HDMI-ut, inbyggd webbkamera och Windows Vista Home Premium. Vikt 3 kg.



7.995:-

334:-/mån*

Bärbar dator

HP Pavilion dv7-1060

Välutrustad med ny fräsch design från HP! AMD Turion 64 X2 TL-52, 17" TFT-skärm (1440x900) BrightView, ATI Mobility Radeon HD3450-grafik med 256MB, 3072MB DDR2-RAM, 500GB hårddisk, Blu-Ray läsare och DVD-brännare, trådlöst LAN med Draft-N, 10/100 LAN, USB 2.0, Bluetooth, minneskortläsare, HDMI-ut, inbyggd webbkamera, fingeravtrycksläsare och Windows Vista Home Premium. Vikt 3.56 kg.



9.995:-

417:-/mån*

För dig som köper ny dator!

**Office 2007
Hem & Student**

endast **995:-**

**Norton 360
Version 2.0**

endast **445:-**

*Gäller vid 24 månaders räntefri avbetalning, uppläggnings och aviavgift tillkommer. Vi kan även erbjuda 4, 6 eller 12 månaders räntefri avbetalning, prata med våra säljare. Sedvanlig kreditprövning genomförs. Alla priser inkl. moms, vi reserverar oss för slutförsäljning och ev. tryckfel i annonsen. Annonsspriserna gäller så långt lagret räcker dock längst t.o.m. 080921.

www.inet.se | 031 - 65 27 00

Dags att energideklarera

Planerar du att sälja ditt hus efter årsskiftet?

Tänk då på att huset först måste genomgå en energibesiktning.

Lagen om energideklaration av byggnader har hittills omfattat större fastigheter, som flerfamiljsbostäder. Men från och med årsskiftet måste även alla småhus energideklareras före försäljning. Lagen gäller även nybyggda småhus.

En energideklaration innebär att en oberoende expert undersöker ditt hus och tar fram uppgifter som kan leda till förslag på kostnadseffektiva åtgärder för huset. Genom att sedan genomföra dessa kan både pengar och miljö sparas.

Energideklaration – så går du tillväga

1. Förberedelse: Förbered dig genom att ta fram alla handlingar som kan underlätta för energiexpertens senare arbete. Kom ihåg att konsulten tar betalt per timme, så lägg lite extra tid på detta. Det kan löna sig i ett senare skede.

2. Kontakt med företag och expert:



Om byggnadsägaren vägrar att energideklarera kan kommunen så småningom utdöma vite, en form av böter.

Bild: JE WEINITZ

Ta kontakt med ett företag som är godkänt av SWEDAC. Se vilka företag som är ackrediterade på Swedacs hemsida, www.swedac.se, under länk Ackrediteringsområden/Energideklaration.

3. Undersökningen: Energiexperten går igenom allt material och kända fakta om byggnaden.

Bedömning av insats.

4. Elektroniskt formulär: Energiexperten matar sedan in de uppgifter

som krävs på Boverkets elektroniska formulär och godkänner energideklarationen.

5. Förslag till åtgärder: Nästa steg är att byggnadsägaren får hela energideklarationen och förslag till åtgärder.

6. Sammanfattningen: I samma paket som förslagen och energideklarationen medföljer också en sammanfattning av resultatet.

7. Åtgärda ditt hus: Boverket har till din hjälp tagit fram faktablad kring olika vanliga åtgärder. De fungerar som stöd och hjälp vid upphandling eller utförande av de energieffektiverande åtgärderna. De olika bladen tar upp möjligheter och risker.

8. Om deklARATIONEN inte utförs... Om byggnadsägaren vägrar att energideklarera kan kommunen så småningom utdöma vite, en form av böter.

Vem gör vad?

Byggnadsägaren har ansvar för att det finns en energideklaration för byggnaden och att den utförs av ett ackrediterat kontrollorgan.

Energiexperten som jobbar för det ackrediterade kontrollorganet samlar in uppgifter för den aktuella byggnaden och bedömer rimligheten i dessa.

SWEDAC är en statlig myndighet som verkar som nationellt ackrediteringsorgan och ansvarar för kontrollfrågor enligt lagen om teknisk kontroll.

Kommunen är tillsynsmyndighet när det gäller energideklarationerna.

Boverket utfärdar föreskrifter om energideklaration av byggnader. (Källa: Boverket)

Text: Lars Bårtås

Thermia Diplomat Optimum G2

Nyhet för dig som inte vill spara på varmvattnet



Den förra generationen Thermia Diplomat Optimum fick bäst betyg i kategorin mest och varmast vatten i Konsumentverkets test av bergvärmepumpar. Nu kommer nästa generation med samma goda egenskaper i kombination med en helt ny, patentsökt teknik som ger ytterligare tio procent högre verkningsgrad.

Under den del av året huset värms upp, producerar Thermia Diplomat Optimum G2 mycket mer och varmare varmvatten än någon annan värmepump på marknaden. Men energiåtgången är mindre.

Mer information för dig som vill spara energi och pengar – men inte på varmvattnet, finns på www.thermia.se



För närmaste återförsäljare se www.thermia.se

VÄRMEPUMPAR
Berg • Mark • Luft

Elda
rätt

Fem starka skäl att välja Eldabutiken;

- Vi kan värme.
- Bra miljöval.
- Bredaste sortimentet.
- Rätta tillbehören.
- Fackkunskap.

BESÖK VÅR UTSTÄLLNING!

Göteborgsvägen 91B

Nyhet!



Nyhet!



Jötul FS 381

JÖTUL



KEDDY
Eld är inredning.

Eldabutiken är Sveriges ledande återförsäljare av braskvärmare med marknadens bredaste sortiment. Vi är specialister inom alla delar av en lyckad installation, från val av kamin till bygganmälan, finansiering, besiktning och allmän rådgivning. Mer information hittar du på www.eldabutiken.se

ISOKERN ÖPPEN SPIS



SCHIEDEL
www.schiedel.se



Neova villapellets är en skönare värme för såväl miljö och plånbok, som för dig.

Neova är Sveriges ledande leverantör av natur- och biobränsle, med 250 återförsäljare över hela landet. Kundtjänst når du på telefon 036-19 86 00 och på www.neova.se.

Varmt och skönt med braskamin

**JUST NU
3000 KR
PAKETRABATT
KAMIN OCH
SKORSTEN**

Contura
Handöl

PREMODUL

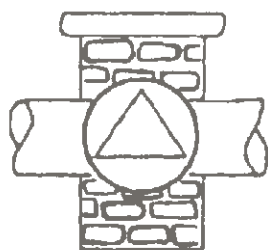
www.nibefire.se

Paketrabatten gäller tom 4 oktober och kan ej kombineras med andra erbjudanden.



Vi installerar eldstäder och skorstenar, renoverar rökkanaler med typgodkända metoder, monterar insatsrör för olja och gas, frånluftskanaler med kompositmaterial. Murade öppna spisar samt övrigt i branschen förekommande arbeten.

Spisar • Kakelugnar • Kaminer • Skorstenar • Vi arbetar med ledande leverantörer och varumärken



Skorstenspojarna

Göteborgsvägen 91B, Mölndal

Tel. 031-270118, Fax 270917, Mobil 0708-270118

Öppet: Månd, tisd, fred 11-17. Ons, torsd 11-18. Lörd 11-14

Se vår hemsida: www.skorstenspojarna.com

Även murade SPISAR - SKORSTENAR samt SKORSTENSREPARATIONER.

Anders Kyrkander, Passivhuscentrum:

"Bygg passivhus för klim



Bild: JE WEINITZ

Anders Kyrkander framhåller att ett passivhus innebär ett kvalitetskrav som är viktigt att skydda.

Klimatsmart – och ekonomiskt hållbart. Passivhusen har kommit för att stanna, menar arkitekten Anders Kyrkander.

- Genom att bygga passivhus kan vi sänka energiförbrukningen i Sverige och göra en betydande insats för att hejda klimatkrisen.

Intresset för att bygga extremt energisnåla hus, så kallade passivhus, har ökat påtagligt under senare år. Ett flertal passivhusprojekt är nu igång och ett ännu större antal befinner sig i planeringsfasen. Det handlar framför allt om flerbostadshus, men även radhus och fristående villor byggs enligt normerna för passivhus.

Radhusen i Lindås, som stod klara 2002, är det mest omskrivna exemplet. I Lidköping färdigställdes nyligen den första passivhusvillan och liknande villabyggen är på gång i andra delar av landet.

- PASSIVHUSEN STÅR INFÖR ETT GENOMBROT.

Det finns ett stort sug både bland privata husbyggare och branschaktörer att lära sig mer om passivhusteknik. Det händer också mycket

inom produktutvecklingen, vilket gör att tekniken förbättras och går framåt, säger Anders Kyrkander, arkitekt och teknisk rådgivare på Passivhuscentrum i Alingsås.

FÖRUTOM ATT BRANSCHEN "BÖRJAT VAKNA" hopas Anders Kyrkander på en snar förändring av Boverkets byggregler (BBR). Miljökraven i det nuvarande regelsystemet är förvånansvärt slappa, anser han.

- Det släpps igenom alltför många energislukande hus med dagens BBR. Men jag räknar med att det sker en kraftig regelskärpning inom kort. Det kanske inte blir i nivå med riktvärdet för energianvändning i passivhus, men jag tror att det kommer att ligga ganska nära.



Spruta din vind med Rockwool Lösull!

Sprutad Rockwool Lösull från Paroc behåller värmen i huset och ägarens pengar i fickan. Kontakta oss för information om vårt erbjudande med lösullen sprutad på plats.

www.paroc.se



HÖGSBOVERKEN ISOLERING AB

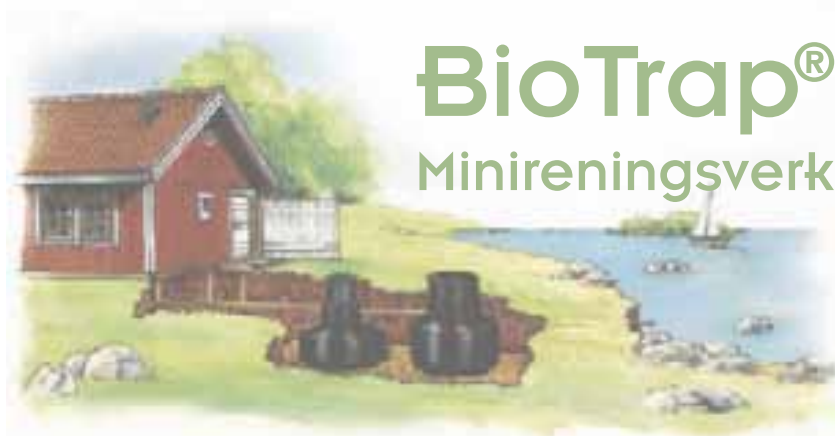
– Auktoriserad entreprenör för Rockwool lösull –

PI 3596, 437 21 LINDOME

Tel 031-27 08 87, 031-94 83 89

Kvällstid: Håkan Johansson 031-88 24 35

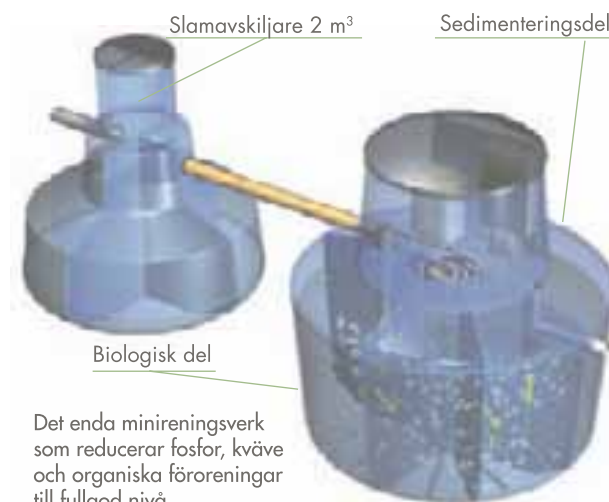
Mobil: Håkan Johansson 0705-85 78 03, Karl Ahlgren 0705-85 78 09



BioTrap® Minireningsverk

✓ Ett kompakt reningsverk lämpligt för enskilda hushåll. ✓ Renar allt avloppsvatten från hushållet till godkänd badkvalitet.

✓ Redan idag dimensionerat för framtidens normer och miljökrav. ✓ Kan installeras intill sjöar, vattendrag och miljö känsliga marker.



Det enda minireningsverk som reducerar fosfor, kväve och organiska föroreningar till fullgod nivå.

Specialisten på fristående avloppssystem. Nordens ledande och mest kompletta leverantör



www.ifoecotrap.com • 0456 - 481 10 • ecotrap@ifo.se

atets skull!"

UPPVÄRMNINGEN AV BOSTÄDER står för 40 procent av Sveriges energiförbrukning. Detta faktum är ett starkt motiv för att bygga passivhus, anser han.

- Kunskapen och tekniken finns ju redan. Med passivhus kan vi sänka energiförbrukningen med närmare två tredjedelar, vilket innebär en betydande klimatåtgärd.

Anders Kyrkander är sedan länge engagerad i miljörörelsen och ser klimathotet som det allra viktigaste argumentet för att bygga passivhus.

- Det är argument nummer 1, nummer 2 och nummer 3, tycker jag. Men det finns naturligtvis också ett starkt ekonomiskt motiv mot bakgrund av de skenande energipriserna.

Att bygga passivhus innebär en högre investeringskostnad, kanske 5-15 procent i materialkostnader för en villa.

- Det har inte gjorts någon livscykelkostnadsanalys för fristående passivhusvillor, men för flerbostadshus räknar man med att merkostnaderna är betalda efter tre år.

KONCEPTET PASSIVHUS INNEBÄR att husets klimatskal är extremt tätt och att stor del av inomhusvärmen tas tillvara, omkring 85 procent, via en värmeväxlare i ventilationssystemet. Man räknar med att en viss del av värmen alstras från personer, hushållsapparater och solinstrålning, så kallad passiv värme.

För uppvärmning av varmvatten och tillskottsvärme under kalla vinterdagar krävs en kompletterande värmekälla. Men det finns ingen standardlösning för vilka komponenter man använder, påpekar Anders Kyrkander. Radhusen i Lindås använder till exempel solfångare och ett elbatteri för uppvärmning av varmvatten och viss tillskottsvärme.

- De flesta passivhus har nu gått över till batterier som är kopplade till vattenburen fjärrvärme, som är bättre ur klimatsynpunkt. Man kan även tänka sig att använda andra värmekällor, till exempel en vattenmantlad kamin eller en liten pelletsbrännare.

ANDERS KYRKANDER FRAMHÅLLER att ett passivhus innebär ett kvalitetskrav som är viktigt att skydda. I takt med att marknaden ökar för dessa hus ökar också risken för att oseriösa aktörer vill slå mynt av begreppet.

- Det kan finnas en risk att enstaka företag slarvar och använder material som inte är åldersbeständiga. Jag anser att det vore bra om passivhusen får en kvalitetsstämpel, till exempel en p-märkning, som är ett kvitto på att huset uppfyller passivhusnormen. Det skulle både gynna branschen och husägaren.

TEXT: LARS BÄRTÅS



Fakta/Passivhuscentrum

I Alingsås invigdes i december Sveriges första Passivhuscentrum. Syftet med centret är att samla kompetens om passivhusteknik och sprida kunskapen vidare till såväl branschfolk som allmänhet. Detta sker bland annat via utbildning, seminarier och informationsmaterial på hemsidan.

Som besökare kan man också ta del av en utställning där produkter och konstruktioner med anknytning till energieffektivt byggande visas upp, till exempel godkända fönster, isoleringsmaterial och energisnål hushållsutrustning.

Mer information finns på hemsidan:

www.passivhuscentrum.se

Vad innebär ett passivhus?

Passivhus är en vidareutveckling av ett energisnålt hus, där man genom extra tjock isolering, hög kvalitet på dörrar och fönster samt husets planlösning minimerar beroende att köpa energi för uppvärmning. Ett krav är att effekten för uppvärmning högst får vara 10 watt per kvadratmeter. I fristående småhus är kravet 12 W/m². (I norra Sverige ställs lägre effektkrav). Energianvändningen, exklusive hushållsel, ska inte överstiga 45 kWh/m². Belysning och vitvaror bör också vara så energieffektiva som möjligt.



**DET HÄR
MEDIET ÄR RS-
KONTROLLERAT**

Chansa inte. Annonsera i
kontrollerade medier.



Guld värd!

Gult som guld och lika värdefullt. Ett välisolerat hus sparar många tusenlappar i lägre energikostnader varje år. Glasull är obrännbar, lätt och tål rejäl komprimering. Det innebär fördelar för miljö, ekonomi, hantering och lagerhållning. Självklarheter från Sveriges ledande isolerleverantör. Vår glasull är guld värd!

Saint-Gobain Isover AB
Box 501, 260 50 Billesholm, Tel 042-840 00
info@isover.se www.isover.se

Enkelt att isolera **ISOVER**

SAINT-GOBAIN
ISOVER SCANDINAVIA

Marknadens mest prisvärda port

RAYNOR®
Garageportar
www.raynor.se



Bra isolervärde – bra tätninglister

Vi erbjuder installation till fasta priser,
ring för kostnadsfritt hembesök,
031-58 69 30.



**VÄSTSVENSKA
PORT & EL AB**

Orrekulla Industrig. 23, Hisings Kärra

Öppet: Mån-Tor 8⁰⁰-17⁰⁰, Fred 8⁰⁰-16⁰⁰
(Lunchstängt 12⁰⁰-13⁰⁰)

Säkerhet • Service • Kvalitet

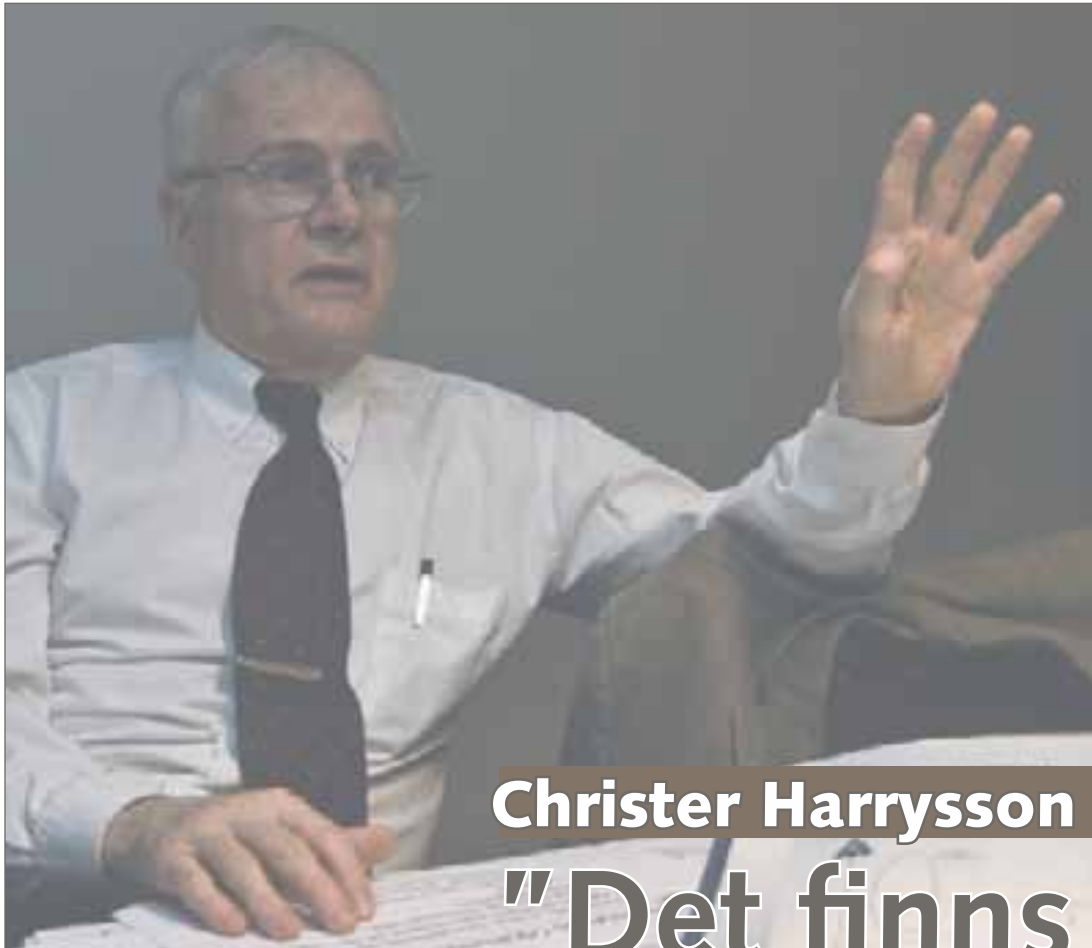


Bild: JE WEINITZ

Christer Harrysson om passivhusen:

"Det finns enklare och bättre lösningar!"

ÄR FRAMTIDENS VILLA ETT PASSIVHUS?

Ja, förhoppningarna är stora hos såväl miljödebattörer som arkitekter och byggtreprenörer.

Men det finns experter som inte är lika övertygade om att passivhusen rymmer den optimala lösningen. En av kritikerna är Christer Harrysson, professor i byggt teknik vid Örebro universitet och författare till boken "Husdoktorn går rondan". – Jag tycker det är bra att man bygger hus som är energisnåla, men det kan göras med beprövad teknik och med mer hänsyn till de boendes hälsa.

CHRISTER HARRYSSON ANSER att diskussionen om passivhus saknar problematisering. Han är bland annat kritisk till mediernas "skönmålande" beskrivningar av husens egenskaper.

– I tidningsartiklar har man kunnat läsa om passivhus som klarar uppvärmningsbehovet enbart med hjälp av solinstrålning, elapparater och kroppsvärme från de boende. Men detta är en bluff. Inget hus i vårt land klarar uppvärmningen utan ett värmesystem. Passivradhusen i Lindås har till exempel både solfångare och luftburen elvärme som nödvändigt komplement.

Energianvändningen i husen är inte heller så effektiv som det framställs, menar Harrysson.

– Jag tog mig friheten att undersöka passivhusen i Glumslöv i Landskrona.

Det visade sig att energianvändningen ligger i samma storleksordning som vanliga serieproducerade hus, det vill säga 80 kWh/m², inklusive hus-hållsel. Det är viktigt att man räknar med alla delar i energianvändningen – uppvärmning, varmvatten och hus-

hållsel – för att få fram en total och rättvisande siffra. Tyvärr förekommer det en del missvisande räknasätt kring de här husen.

Christer Harrysson anser att det finns både enklare, billigare och tekniskt bättre lösningar än dem som rekommenderas för passivhus. Han är till exempel kritisk till att man använder från- och tilluftsventilation

med värmeåtervinning, så kallade FTX-system.

– **HÄLSORISKERNAS MED KANALISERAD** luftvärme är väldokumenterade. Systemet är krångligt och kräver regelbundna byten av filter samt noggrann rengöring av kanaler och fläktar. Om det inte sköts korrekt försämras inomhusluften och risken ökar för allergi och astmabesvär.

I nybyggda hus föreslår Harrysson att man istället använder frånluftsventilation och ett värmesystem bestående av till exempel frånluftsvärme-pump och vattenradiatorer.

– Det är beprövade, fabriksberoende lösningar som är lättare att projektera, bygga och underhålla.

Text: Lars Bårtås



FÖNSTER FÖR LIVET

Hitta stilen till ditt hus

Det är mycket att tänka på när du investerar i nya fönster. Vi hjälper dig gärna med att hitta rätt fönsterlösning för just ditt hus. Besök vår utställning VELFAC FönsterHuset® för inspiration och rådgivning.

VELFAC AB • Datavägen 12A • Askim • Läs mer på www.VELFAC.se/Privat/Utställningar

VELFAC®

PROV-KÖR I RÄTT MILJÖ!

can-am

SKOGENS KONUNG?

OUTLANDER 800 FORTFARANDE STARKAST I KLASSEN!

Rotax 800 H.O. EFI V-twin motor garanterar överlägsen dragkraft, acceleration och effekt. Kom in så berättar vi mer!

KLASSLEDANDE FYRHJULINGAR FÖR ARBETE, FRITID OCH NÖJE. PÅ VÄG OCH I TERRÄNG.

Stort tillbehörsprogram - **Alltid låga priser**

KODE

MASKIN AB

TELEFON: 0303/502 90

Tel: 0303-502 90

www.kodemaskin.se

Kvalité till lågpris

Ny handbok för energieffektivt byggande

I den nya handboken "Isover Multi-Comfort House – Nordiskt klimat" visas vilka möjligheter det finns för att bygga energieffektivt i nordiskt klimat.



Där visas i huvudsak viktiga principer och konstruktionsföresättningar för att bygga energieffektivt på passivhusnivå och samtidigt säkerställa komforten i nordiska klimat.

Framtidens byggande

Handboken innehåller verktyg för att projektera, idéer till utveckling av viktiga byggkomponenter och konstruktionsdetaljer som behövs för att bygga och få arkitektonisk mångfald.

– Vi satsar mycket på det här konceptet eftersom vi är övertygade om att detta är framtidens byggande. Det kommer att bli nödvändigt att bygga energieffektivt om vi ska klara en hållbar utveckling. Samtidigt är vi medvetna om att den moderna bostadsköparen förväntar optimal komfort när de investerar mycket pengar i en ny bostad. Därför är det

vår strävan att hela tiden ligga i framkant när det gäller utveckling av produkter och lösningar som möjliggör dessa önskemål.

– Vi ser oss inte som en materialleverantör utan som en samarbetspartner som kommer med konkreta förslag och lösningar på hur man kan bygga energisnålt på passivhusnivå samtidigt som behaglig inomhustemperatur och tyst boende säkerställs. Det är vårt sätt att bidra till ett bättre klimat och ett bättre boende, säger Taina Ekström, marknadsansvarig Isover.

– Vi hoppas att "Isover Multi-Comfort House – Nordiskt klimat" ger inspiration och skapar intresse för energieffektivt och komfortabelt byggande i hela landet, avslutar Taina.

/ www.isover.se.

OLJETANK?

- Skrotning av oljetank (med intyg)
- Rengöring & Kontroll (lagstadgad)
- Sanering & Demontering (rivning, återställning)
- Nytt värmesystem (värmepump, bergvärme, olja, el...)

Ring oss så hjälper vi Dig!

031-92 20 05

RÖDHE

TANKRENGÖRING AB
031-92 20 05 www.rodhe.se

Många tänker på miljön... vi gör något åt den!



OLJETRANSPORT • CISTERKONTROLL • INSTALLATION • DEMONTERING • HANTERING FARLIGT AVFALL
MILJÖUTREDNING • OLJESKADESANERING • MILJÖTEKNISK MARKUNDERSÖKNING

Höstkampanj!

Välkommen till Folkpool Göteborg

- Höstkampanj med starka erbjudanden på både pool och Spabad.
- Tillbehör, leksaker och poolkemi för poolägaren.
- Se vår Spabads utställning.
- Läs mer om höstkampanjen och beställ katalog på www.folkpool.se

Folkpool Göteborg

Femvägsskälet 1, Västra Frölunda, Tel 031-87 50 00, öppettider vardagar 11-18, lördag 11-14

Nu från
39.900:-
Nordic Impulse DP

Spabad för utebruk

Nordic Impulse DP Bra massage, automatisk rening, helisolerad. (ord.pris 47 000:-) Flera kampanjmodeller hittar ni på www.folkpool.se

40 ÅR
Folkpool
swimmingpool & spa

Sänkt värmekostnad • Bättre inomhusklimat

Aukt. service, försäljning och reparation av värmepumpar, elpannor och varmvattenberedare

Gratis hembesök med offertförslag • Fasta priser

031-779 09 10

Gustaf Dalénsg. 19 Göteborg
www.hermenius.se



HERMENIUS AB
El & Energiteknik

30 år i
branschen

NIBE

BOSCH

IVT

AUTOTERM

ElektroStandard

CTC



Svenska kvalitetskök



*Göteborgs
Interiörkök AB*
Establ. 1983

Asmundtorpv 5, Säve
(Korsningen Tuveväg-Norrleden)
031-96 00 91 • www.gikab.com
Vard 09⁰⁰ - 18⁰⁰, lörd 10⁰⁰ - 14⁰⁰



Swedbank



Juristbyrå

Beställ tid för
juridisk rådgivning.

Bouppteckning • Bodelning • Arvskifte
Testamente • Köpekontrakt • Gåvobrev
Äktenskapsförord • Samboavtal • Kompanjonavtal
Allmän juridisk rådgivning • Skattefrågor
Företagsformer • Generationsväxling

Välkommen in!

Mölnåls Centrum
Källeredes Centrum
Lindome Centrum
Hisingen/Öckerö

Tel. 031-739 77 70

Swedbank Juristbyrå
Box 22070, 400 72 Göteborg

Du vet väl att **Villa&Fritid** delas ut
med posten på torsdagar!

Eldningsolja

Pellets

Diesel

Smörjolja



Välkommen till din pellets- och
oljeleverantör, med personlig service.

**KUNGSBACKA
OLJECENTER AB** *neova*
villapellets
Tel 0300-703 60, 0705-34 02 35

VATTENRENING

Skräddarsydda filter som åtgärdar kalk, järn, mangan, svavelväte,
lågt pH, lukt, färg, smak m.m. – Vi kan vattenrening



Gratis provtest av ditt dricks/brunnsvatten

Nu 0:- (ord. pris 250:-)

Grumlighet, lukt, färg, pH, järn, hårdhet, TDS, konduktivitet.
Max 1 test/hushåll, gäller t om 080915.

Ta med en flaska vatten minst 0,5 lit, ta även
med ev. tidigare provsvar så kan någon av
våra experter hjälpa dig med att hitta den
bästa lösningen på ditt specifika behov.



www.jms-vattenrening.se

Brodalsv. 1 Hus B • 433 38 Partille • Tel: 031-24 40 40

Det är ditt vatten, ta kontroll över det!

Bara en kan vara bäst!



MAXIMAN HYPER INVERTER

- Kan vara i drift till -25°C
- Allergen- och bakteriefilter
- 5-årig trygghetsförsäkring
- 29 år på Svenska marknaden

Läs om
Energimyndighetens test
på www.clima.se – klicka
på Värmepumpar



MITSUBISHI
HEAVY INDUSTRIES, LTD.

Clima
Clima Sverige AB

FÖRSÄLJNING • INSTALLATION • SERVICE

SANNA KYL AB

Tel. 031-44 74 10 Bil 0733-99 66 70

Supersnurren med turboeffekt



**Elimenerar nedfall av rök
- Förbättrar ventilation
och drag.**

**OBS! Ingen elanslutning
- Aspiromatic utnyttjar
vindkraften!**

ASPIROMATIC

Hus med dålig ventilation kan med enkla åtgärder försees med möjlig-
heter för tilluft och med hjälp av supersnurren uppnå tillräcklig
ventilation enligt dagens krav. Härvid ernås även möjligheter att
minska fukt och mögelbildningar i ytterväggar.

Andra användningsområden: Flerbostadshus, fritidshus, husvagnar,
fartyg, förbättring av drag i öppna spisar, vindsutrymmen och sanitära
installationer mm.

**Aspiromatic passar alla typer av värmekällor
och alla bränsleslag: Olja, gas, ved och kol.**

Rådgivning och installationshjälp om så önskas.



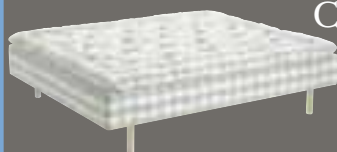
T. STÅHL BYGG AB

Besöksadress: Hildedalsgatan 44-46

Box 22011, 400 72 Göteborg. Tel. 031-23 12 41 | Fax. 031-51 42 05

Hästens 
www.hastens.com

The bed of your dreams.



Classic Frame
by Hästens
från 12 490:-

BYT NU!
Fri transport eller
hämtpris.
Vi tar gamla
möbler med.

Meijers 50 år i branschen

GÖTEBORGSVÄGEN 29, MÖLNDAL

TEL. 031-27 27 10



Fåtölj **Oskar**
till bra priser.

Nu till specialpris!

Passa på och köp
en svensk
klassiker.

Lamino
med pall i
olika färger
och träslag!



MONTÉ



Olika färger

PILASTER

Svensk-
tillverkad
hyllserie
med
många
möjligheter
och träslag



STOLAB®



Lilla Åland



G.A.D

från Gotland köper du
naturligtvis hos oss!

Handy klassisk soffa i många
kombinationer och färger!



BRUNO MATHSSON



BYT NU!
Fri transport eller
hämtpris.
Vi tar gamla
möbler med.

Meijers 50 år i branschen

GÖTEBORGSVÄGEN 29, MÖLNDAL

TEL. 031-27 27 10

(vid lasarettet) Fri parkering direkt vid ingången - Välkomna!

Öppet: Månd 9³⁰-19, tisd-fred 9³⁰-18, lörd 10-14



Inglasningar och uterum

Utställning även på Byggcentrum, Göteborgsvägen, Mölndal

J.E.G Byggmontage AB
I samarbete med



Brodalsvägen 1D
433 38 Partille
Tel: 031-261385 Mob: 0707-567959

Måttanpassade glaspartier
och limträstommar.

Kanalplasttak

Solo enkelglassystem

Twin isolerglassystem för
vinterträdgårdar.

125 års erfarenhet av emaljering

ett äkta genuint hantverk

EMALJSKYLTAR

Mycket uppskattad present!



www.emaljskylten.se

Husnummer-, Gat-, Namn- och Företagsskyltar

Härdg. 23, Varberg. Tel 0340-13450, 070-7531837.

emaljskylten.dismark@telia.com

Båtopptagning

Vi har Fogelsta båtupptagningsvagnar för din båt
Alltid hemma till låga priser!



FOGELSTA

KODE
MASKIN AB

Tel: 0303-502 90

www.kodemaskin.se

Kvalité till lågpris.

KÖK OCH SNICKERIER

**UTAN GIFTIGA FÄRGER
OCH SPÅNSKIVOR**

Stabila beslag och lådor på kullager
borgar för lång livslängd och god funktion.

Skåpens höjd, bredd och djup
bestämmer du själv och du slipper passbitar.

Vi har även utbytesluckor.



**ARÖDS
INREDNINGAR**

Allebyvägen 11, Torslanda 031-50 01 75

Öppet: Vard 8 - 18, Lörd ring för info

Vi tar hand om service och skötsel
av din värmepump.
Försäljning, service av värmepumpar
och kylaggregat oavsett fabrikat.

**värme
KÄLLAN**
GÖTEBORG

Industrivägen 55, 433 61 Sävedalen
031- 261516, www.varme-kallan.se



VILLOR • RADHUS • FRITIDSHUS

(Finskt timmer)

**FURUVILLAN
TIMMERHUS AB**

Ring för information.

Trädgårdsgärdet 202, Angered

Tel: 031-330 30 46

**Värmepump kombinerat
med solvärme.
Självklart!**

För oss är det en
självklarhet att
kundens nya upp-
värmningssystem
blir så ekonomiskt
och driftsäkert som
möjligt.
Därför kombinerar
vi ofta värmepump
med solfångare.
Det ger maximalt
utbyte av naturens
värmeresurser.



10 års erfarenhet av sol-
fångare och bergvärme
i samspel. Tryggt, miljö-
vänligt och ekonomiskt.

Dubbla
kompressorer
ger högre
verkningsgrad
& längre liv!

VARMITEK

August Barksg. 19 • V. Frölunda • 031-45 33 00
mans@varmitek.se • www.varmitek.se

Bergvärme • Ytjordvärme • Sjövärme • Luftvärme
Kombinera med • Solvärme • Frånluftvärme • Poolvärme • Rumskylda

DEMIDÉKK OPTIMAL

Bli en Demidekkare du också



Huset kommer från Sävsjö Trähus: www.savsjotrahus.se

Demidekkare målar gärna. Men inte så ofta.

Visst känns det behagligt när huset är nymålat. Välj Demidekk Optimal nästa gång, så kan du njuta längre av den känslan. För det kommer att dröja tills du behöver måla igen.

Demidekk Optimal är den optimala kombinationen av alkydolja och akryl. Resultatet av mer än 35 års erfarenhet av att utveckla färg som skyddar hundrausentals hus runt om i Norden. Demidekk Optimal baseras på AMA-teknologi (alkydoljemo-

difierad akryl) som ger mycket lång hållbarhet. Ditt hus kommer att se nymålat ut längre än de flesta andra i grannskapet.

Demidekk Optimal använder du i kombination med Visir, en grundning som tränger in och skyddar träpanelen på djupet.

Vill du veta mer om hur du håller huset nymålat längre, gör ett besök hos din Jotun-handlare eller på vår hemsida: www.jotun.se



www.jotun.se Jotun Sverige AB, Box 151, 421 22 Västra Frölunda. Telefon 031-69 63 00, Fax 031-69 63 97

FÄRGKÄLLAN

...när du söker något utöver det vanliga!

Aschebergsgatan 23,
031-711 00 20



Långedragsvägen 102, Västra Frölunda
Tel. 031-29 95 01 | www.fargspecialisten.se

Klangfärgsgatan 8,
Västra Frölunda
Tel. 031-69 07 20



**Lasse's
Färg & Tapeter**

Althallen - Gitarrgatan 2
031-45 11 34, 45 45 02 | www.lassesfarg.nu



FÄRG-boden

Flygledarevägen 1,
423 37 Torslanda

Tel. 031-92 33 85

www.fargboden.se

Följande sidor
går endast i södra
upplagan

(dvs från Åsa till Göteborg)

KVALITÉT TIL

Gör som proffsen använd färg från Caparol!



Färger



Tapeter



Konstnärs-material



Båtfärger



Verktyg



Laminatgolv



Kakel
Klinker

Kom in så bjuder vi på en
GRATIS
KULÖRPROVBURK



Klimatanpassad

Vare sig du väljer att måla med Fasadakrylat eller OljeTäcklasyr LF kan du vara säker på att våra produkter tar hand om ditt hus på bästa sätt. Dessutom är de vattenspådbara och fria från lösningsmedel, vilket är skonsamt för miljön runt ditt hus.

Våra träfasadfärger är utvecklade med hänsyn till det klimat och de påfrestningar som fasadfärger utsätts för idag. Det innebär att de skiljer sig en hel del från de färger som utvecklades för 50 år sedan. Vi kallar det klimatanpassning.

På köpet!



1 liter Fasadgrundolja LF när du köper 4 liter Fasadgrundfärg LF. Ta med kupongen till affären.

Namn: _____

Sommarpriser
på utvalda produkter



Modern oljetäcklasyr utan lösningsmedel

Prisexempel på 10 liter vit



OljeTäcklasyr LF 991:-
Ord. pris 1.459:-



100% akrylatfärg med enastående glans- och kulörbeständighet

Prisexempel på 10 liter vit

Fasadakrylat 971:-
Ord. pris 1.379:-

Hyr golvslip till trägolv, golvfräs till målade golv, polermaskin till oljade golv



Jannes Färg & Tapet

Tel: 0300-745 74 • Kungsbacka • Vard 7-18 • Lörd 9-14
Lilla Verkstadsgatan 7, intill Bilbesiktningen. Följ våra skyltar.

L RÄTT PRIS

Gör som proffsen använd färg från Beckers!

Vi lämnar 30% rabatt på Beckers färger just nu!

Gäller ord.priser av lagervaror och ej på kampanjpriser!



Det bästa
vi har för
fasaden!

Parkett ek

14 mm

ord. pris 429:-

per kvm.....

298:-

Laminat

per kvm från.....

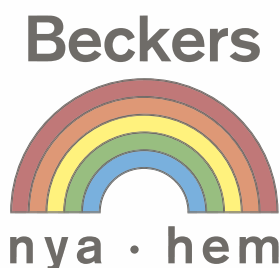
99:-

kakel & klinker

per kvm från.....

99:-

Hyr golvslip till trägolv, golvfräs till målade golv, polermaskin till oljade golv



Beckers Nya Hem

Jannes Färg & Tapet

Tel: 0300-745 74 • Kungsbacka • Vard 7-18 • Lörd 9-14

Lilla Verkstadsgatan 7, intill Bilbesiktningen. Följ våra skyltar.

Lite blandat

"De små rörelsernas design"

– Mora Rexx är "de små rörelsernas design" med ett strängt geometriskt och enkelt formspråk för att passa in i modern miljö. Med omsorg om detaljerna och balans i proportionerna har vi skapat en blandare som är enkel att rengöra och hantera, säger designern Karsten Eriksson.

Den finns i tre olika varianter; krom/svart, rostfritt utseende samt krom. Dessutom är köksblandarna i serien utrustade med en snygg och diskret integrerad diskmaskinavstängning.

/ www.moraarmatur.se



YASURAGI på svenska

Inspiration för välbefinnande. Yasuragi är det japanska ordet för inre ro och harmoni. Det finns många sätt att uppnå yasuragi. Här hittar du inspirerande tankar kring hur du kan förstärka din förmåga att befinna dig i nuet och öka ditt välbefinnande; allt från badets välgörande, lugnande effekt till vikten av närvaro i alla möten, från rörelsens dynamik i zenergy till måltidens betydelse för själen och givetvis även via zenmeditation och do in.

/ Prisma



Höj stämningen med små medel!

Den här stiliga ljuslyktan i polerat rostfritt stål reflekterar ett underbart sken. Fästes enkelt med sugpropp på badkarskanten.

Kombinera lyktan med vinglas-hållare för badkaret

/ www.bosign.se



Så lika men ändå så olika



Tänk vad valet av spegel kan göra! Både kombinationerna ovan ingår i serien Marbodal Combibad. Spegeln till vänster är 60 cm hög och den till höger 100 cm. Snyggt med den höga spegeln men kanske inte så praktiskt.

På bilden visas luckan Version i ljus ek, en tålig ekmelamin-lucka med stående trästruktur. De finns även som vit MDF lucka. Systemet utgår från tre heltäckande porslinshandfat, 60, 90 eller 120 cm.

/ www.marbodal.se

Serien BASIC alltid på lager!

VEDUM



Basic
prisexempel
5.649:-



Frej Jonsson
Bad • VVS • Kakel

Victor Hasselbladsg. 11 Göteborg | Tel: 031-726 55 00
Öppetider Mån-fre 10.00-18.00, lör 10.00-15.00

Ett komplett byggvaruhus med personlig service



Ballingslöv®
vardagsglädje

ONSALA VILAN
BYGGVAROR
EN RIKTIG BYGGHANDEL

Magasingatan 19, 434 37 Kungsbacka
Tel. 0300-56 65 40, Fax 0300-56 65 41
www.ovbyggvaror.se

Måndag-Fredag 7.00-18.00
Lördag 9.00-13.00

Handla byggvaror i Onsala och Värö!!

Novoroom Gör ditt hus större!

Du kan välja om det nya rummet ska vinterbonas, så att du kan njuta av det året runt, eller om det ska förlänga sommaren med flera sköna månader.

Novoroom har lösningen som gör det enkelt att snabbt bygga till huset!

Bara undra varför du väntade så länge.



**JUST NU
20% RABATT**

Gäller t o m 2008-09-30

NOVOROOM
Det bästa du kan ge ditt hus.

Färdigmålade vägg och takskivor för nybyggnad och renovering.

Prisex.Takskiva Symfoni 159:- m²



Finns i flera färger och mönster.

HUNTONIT
www.huntonit.se



Just nu!
**20%
Rabatt!**
Gäller t o m 2008-09-30

Förnya ditt hem med dörrar från Dooria

Addera innerdörrar kan varieras i oändlighet och du har tre alternativ att välja mellan.

Välj en addera basdörr om du föredrar den enkla, rena stilen.

Vill du göra det enkelt för dig så välj ut din favorit i kollektionen

Designat & klart. Gillar du att skapa egna alster så finns möjligheten att designa din egen dörr på www.dooria.net

DOORIA®
Dörrarna som gör skillnaden



Elitfönster



**URSÄKTÄ MIG...
BYT FÖNSTER
NU!**

**Elit Secure säkerhetsfönster
håller tjuven ute och värmen inne.**

- Inbrottsskyddande i varje detalj
- U-värde 1,2
- 30 års garanti
- Energimärkt och Svan-märkt
- Minimalt underhåll



**T.o.m 30/9 lämnar vi
20% rabatt
gäller beställningssortimentet.**

www.elitfonster.se

GOTTSKÄRSVÄGEN 30

• ÖPPET: Månd-Fred 07⁰⁰-17⁰⁰ (Lunch 12⁰⁰-13⁰⁰), Lörd. 09⁰⁰-12⁰⁰

ONSALA

-AB VÄRÖ TRÄ

TEL. 0300-617 80

Huvudkontor o lager VÄRÖBACKA • Tel. 0340-66 50 50 • www.varotra.se • E-mail: info@varotra.se

ÖPPET: Månd-Fred 07⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16³⁰, Lörd. 09⁰⁰-12⁰⁰

Kärra utlånas gratis!

brunn brukar problemet lösas med ett radonfilter.

Hur mäter man radonhalten?

Radon kan mätas via speciella dosor som går att beställa direkt från ett mätlaboratorium. Dosorna placeras ut enligt anvisningar i minst två rum, och mättiden bör vara minst två månader för att vara helt tillförlitlig. Man kan också, till exempel inför ett husköp, välja en snabbare mättid som fungerar som rådgivande. Mätningen bör ske under eldningssäsong, oktober - april.

Kontakta din kommuns miljö- och hälsoskyddskontor eller motsvarande. De kan ofta hänvisa till laboratorier. Många kommuner hjälper också till med att beställa radonmätning.

Text: Lars Bärtås

Fakta/Radon:

Radon är en luktfri gas, ett grundämne tillhörande ädelgaserna, som kontinuerligt bildas i marken av det radioaktiva ämnet radium. Radon kan läcka ut i vatten och luft. Det kan även förekomma i vissa typer av byggmaterial, till exempel alunskifferbaserad lättbetong ("blå lättbetong"). Radon kan på lång sikt ge upphov till lungcancer, särskilt i kombination med rökning.

Mer information finns på hemsidan Radonguiden www.radonguiden.se.

Du kan få bidrag

Om radonhalten i ditt hus är över Boverkets gränsvärde 200 Bq/m³, kan du ansöka om radonbidrag hos länsstyrelsen.

Du måste själv äga och bo i huset för att få bidrag. För att kunna ansöka måste du ha ett årsmedelvärde av radonhalten i huset.

Det får du vid en långtidsmätning, minst två månader, enligt Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning.

I ansökan ska du ange varifrån radonet kommer och ha förslag på en åtgärd som kan sänka radonhalten. Du bör därför anlita någon som kan undersöka huset och föreslå en lämplig åtgärd för att få ner halten under 200 Bq/m³.

Bidraget är 50 procent av saneringskostnaden, maximalt 15000 kr. Du får inte påbörja åtgärden innan ansökan är inlämnad. Om du vill påbörja efter att du lämnat in ansökan men innan du fått svar från länsstyrelsen bör du kontakta länsstyrelsen.

Ansökningsblanketter och mer information finns på Boverkets webbplats och hos din länsstyrelse.

www.boverket.se

Byt upp dig till en Hörmann!

Vi gör hela jobbet, monterat och klart. Bekvämt, säkert och mycket prisvärt!



Investera i komfort, säkerhet och snygg design! Satsa på en taksjutport från Hörmann, Europas största tillverkare av garageportar. Monterad med fjärrstyrd öppnare får du en trygg och funktionssäker port, du kör in i garaget utan att behöva stiga ur bilen.

GaragePortExperten - störst i Sverige på garageportar och portöppnare. Vi lämnar minst två års garanti på material och hela fem års garanti på arbetet.



Satsa på en säker och bekväm port, du också! Välkommen till vår utställning!

KUNGSBACKA
HANTVERKSGATAN 5D
0300 - 710 70

KONTAKTA OSS FÖR BESKED
ANGÅENDE ÖPPETTIDER.



www.garageportexperten.se

PASSA PÅ ATT HANDLA PLÅT FÖRE PRISHÖJNINGEN!

Ny prislista gäller fr.o.m. 1/9 -08

Takplåt Pannan

svart o.
röd,
II:a sort.

59:-
/m²

Spara
1000-lappar!

TP 18 svart 04

PRIMA

Från

69:-
/m²

Ett parti isolering billigt!

45 mm.....	19:90	120 mm.....	48:95
70 mm.....	29:95	140 mm.....	58:95
95 mm.....	37:95		

Gör ett klipp!

Hajoms Plåt & Parti

Må-ons 8-17 • Tors 8-19 • Fre 8-17 • Lör 10-13

www.hajomsplat.se Tel. 0320-422 66, 0708-92 32 57

JUST NU! ALLA LAGERVAROR TILL EXTRAPRIS

2000 m²

Ett besök hos oss lönar sig alltid!



- Parasoller/Fötter
- Campingstolar/Bord
- Solsängar
- Baden Baden
- Dynor
- Hammockar,
- Kinnabäddens sängar
- Konstrotting
- Dynboxar
- Möbel/Hammockskydd
- Grillar m.m. ...

KÖP NU-

betala innan 31/1 -09 utan avgifter eller upp till 24 mån räntefritt

SÄNGAR TILL
EXTRAPRISER



KINNA
BÄDDEN
GOD SÖMN GÖR GOTT HELA DAGEN



ÅSKLOSTER Åsklostervägen 55 • 0340-62 62 65

Vardagar 10-18,
Lördag 10-15, Söndag 11-16

Välkommen!

Du vet väl att **Villa&Fritid** delas ut med posten på torsdagar!

Upplaga 111 000 ex

Granngården kan mest om djur och trädgård!

Grönare gräs än grannen

Titta efter årets kampanj i din butik
KÖP 2 VALFRIA
ALGOMIN®
GÖDSEL OCH
PROVA
EKO GÖDSEL
utan kostnad
(värde ca 159 kr)



Gödsla nu för praktfull grönska!

Algomín® Gräsgödsel ger din gräsmatta den kraft och näring den behöver för att hålla mossan borta.

MILJÖVÄNLIGA
ALGOMIN®

G Ö D S L A V Å R , S O M M A R & H Ö S T

Algomín AB är miljöcertifierat enl ISO 14001:2004. Tel 013-31 22 32, Fax 013-13 19 66

Ta bort fukten med Woods, snabbt!!!

Wood's DS28

Sveriges mest sålda avfuktare och belönad med "Bäst i test!" i Råd&Rön nr 9 2001!

Perfekt allround maskin som effektivt avfuktar källaren samtidigt som den torkar tvätten.

God avfuktningskapacitet ända ner till +5°C.

Två fläkthastigheter för extra effekt, då tvätten skall torkas.

Wood's DS28 är lämplig för att avfukta i källare, torkrum, sommarstugor, husvagnar, båtar mm.



3.995:-

DS 15 - Bäst för krypgrunden

- Överlägsen luftgenomströmning
- Gör jobbet i kalla utrymmen med mycket fukt
- Passar perfekt i krypgrund, DS 15 är standardutrustning till hus som levereras av den ledande småhustillverkaren i Sverige



- Hygrometer medföljer så att du kontinuerligt kan kontrollera luftfuktigheten i krypgrunden via en inomhusdisplay.

DS15 - Sveriges mest sålda krypgrunds-avfuktare, mer än 50 000 sålda i Skandinavien!



3.495:-

Wood's

Liten svängradie, god väghållning, hög klippkapacitet.

- Motor: 12,5 hk Stiga, elstart
- Klippbredd: 78 cm
- Integrerat Combi-aggregat med Multiclip/Bakutkast

14.995:-

Årets stora lilla nyhet!



NYHET!

www.stiga.se

PRIMO



Park President

Rejäl midjestyrd maskin med frontmonterad 95 cm combiaggregat. B&S motor, 13.5 hk.

31.995:-

KÖP TILL!

Park kan utrustas med sopaggregat eller snöblad.



STIGA®



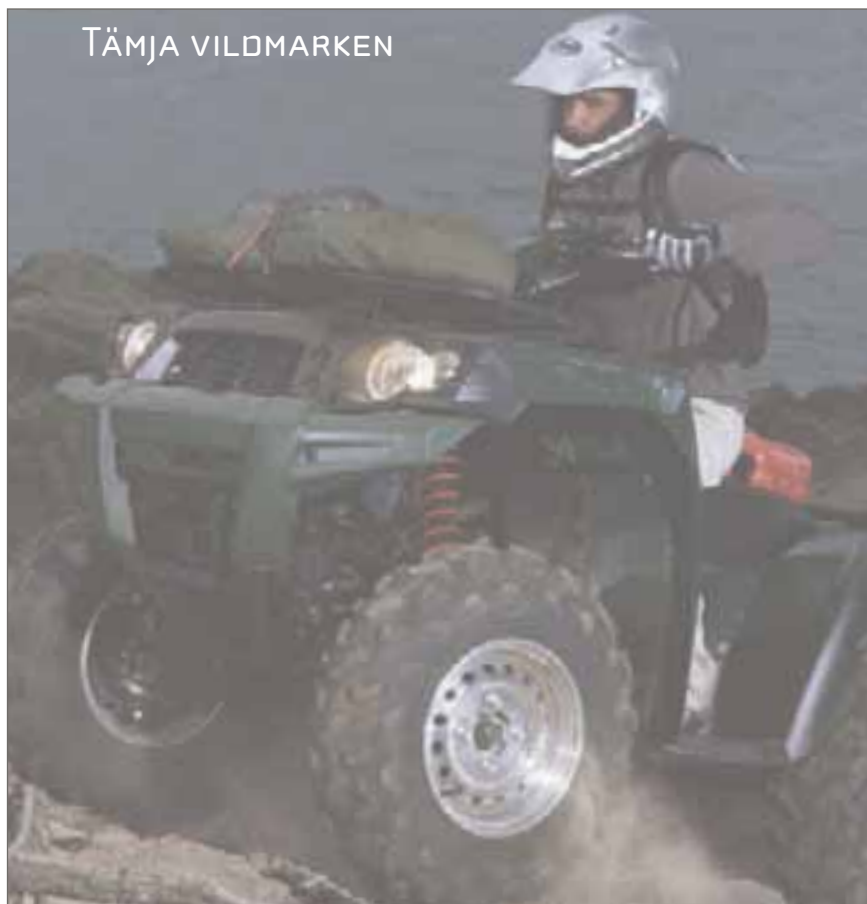
Mulch 50 S

Framhjulsdreven, 48 cm klippbredd. Galvaniserad kåpa.

3.695:-

Granngårdens
made by **STIGA**

TÄMJA VILDMARKEN



Med 2008 års Kawasaki bestämmer du själv vart du vill åka. Oavsett hur otillgänglig platsen är. En av de starkaste, funktionellaste och snabbaste fyrhjulingar du kan hitta.

Läs mer på kawasaki.se

Kawasaki
Let the good times roll.

Vi har höstrea på grillar, gräsklippare och röjsågar.

För alla som vill leva lite närmare sitt ursprung.

KUNGSBACKA • Lantmannagatan 7 • vard 9⁰⁰-18⁰⁰, lörd 10⁰⁰-14⁰⁰

Tel. butik: 0300-519 00 • reservdelar: 0300-519 09 • www.granngarden.se

Välkommen in i gemenskapen!

Granngården

allt inom Hos oss hittar Du **Dusch - Bad - VVS**

Vill du sänka
värmekostnaden
med upp till 75%?

En NIBE FIGHTER 1235 bergvärme-
pump ger dig värme och varmvatten.
Och förvandlar elräkningen till
rena kärleksbrevet.

MARKNADENS
BÄSTA
VÄRMEFAKTOR
COP 5,03*

- Sänkt värmekostnad med upp till 75%
- Uppdaterat sortiment med ny design
- Minst påverkan på växthuseffekten

*Vid 0° C på ingående kylbärare och 35° C på utgående värmebärartemperatur
för NIBE FIGHTER 1235-10 (inkl. cirkulationspump).

SVEP
SVENSKA VÄRMEPUMP-
FÖRETAGEN AB

NIBE

Sveriges största leverantör av villavärme produkter

Ifö Sign vägghängd WC



En enklare och mer rengöringsvänlig lösning.
Finns med FRESH WC funktion, spolning med doft.
Valfri sitthöjd 40-46 cm
Läs mer på www.ifo.se/sign

ifö
www.ifo.se

VÄRMEBARONEN
Hela Sveriges Värme!



**Komplett
pelletspaket!**

**Pellets- ved- eller elvärme?
Vi har lösningen!**

www.varmebaronen.se

**SKÖÖÖNARE
OCH VARMARE
MED UPONOR
GOLVVÄRME!**



uponor

www.uponor.se

Stigs Rör & VVS Lager Tel **031-99 03 25**
Mob **0709-62 49 73**, Elementvägen 7, Lindome